

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ

заседания Дисциплинарной комиссии

01 августа 2023 года № ДК-23-09

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 10 м.

Присутствовали 5 членов Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Пестов Александр Викторович;
5. Сорокин Виктор Дмитриевич.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Путинцев И.Н., директор ООО «ФЕНИКС».

Повестка дня:

1. О прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществления строительства члену Ассоциации СРО «ОСКО», устранившему замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой и внеплановой проверок в отношении ООО «ФЕНИКС» (ОГРН 1174350012308): Акт внеплановой проверки от 17.11.2022г., назначенной по решению Правления от 02.11.2022г., протокол №П-22-23 на основании письма Прокуратуры Ленинского района г.Кирова, связанного с обращением граждан; на предмет соответствия условиям членства в Ассоциации СРО «ОСКО» в части исполнения договорных обязательств и на предмет соответствия выполняемых работ требованиям проектной документации; Акт плановой проверки от 25.01.2023г.; Предписание – ДК-22-14; Продление срока исполнения Предписания – ДК-23-01; Отложение рассмотрения по ходатайству руководителя – ДК-23-03; Предупреждение до 20.04.2023г. – ДК-23-04; Отложение рассмотрения – ДК-23-05 и ДК-23-06, Приостановление права осуществления строительства на 90 дней, до 18.09.2023г. – ДК-23-07.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Сорокина В.Д., Васенина Ю.Г., Путинцева И.Н.

Согласно Акту внеплановой проверки: нарушены сроки исполнения обязательств по Контракту на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Октябрьский проспект, д. 68 в г. Кирове; при выполнении строительно-монтажных работ допущено отступление от требований проектной документации (нарушены требования п.2.2. и п.4.1. Контракта).

Согласно Акту плановой проверки: не представлены документы к плановой проверке по Запросу к уведомлению от 13.01.2023г. (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 15000 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); нарушено исполнение обязательств по Контракту в части срока окончания работ (п.2.1. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 07.02.2023г. в Ассоциацию поступило ходатайство руководителя ООО «ФЕНИКС» о предоставлении отсрочки в предоставлении документов до 22.02.2023г. в связи с передачей исполнительной документации на проверку Заказчику (НКО «ФКР»). По состоянию на 20.03.2023г. устранена задолженность по уплате членских взносов; требуются дополнительные испытания конструкций согласно Предписания организации, осуществляющей технический надзор (ИК ООО «Регион»). По состоянию на 20.04.2023г. положительные результаты экспертизы повторного испытания конструкций вновь направлены на рассмотрение в ИК ООО «Регион». По состоянию на 22.05.2025г. рассмотрение вопроса в отношении ООО «ФЕНИКС» отложено в связи с выполнением Обществом работ по устранению допущенных нарушений, выявленных Заказчиком при проверке завершеного капитальным ремонтом данного объекта. По состоянию на 20.06.2023г. Обществом не представлены в Ассоциацию документы, подтверждающие исполнение обязательств по Контракту (переданы на рассмотрение Заказчику). По состоянию на 01.08.2023г. все выше перечисленные нарушения устранены.

Руководителем ООО «ФЕНИКС» в связи с устранением нарушений направлено Ходатайство от 24.07.2023г. вх.№ 637 о прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществления строительства.

Предлагается, в связи с устранением всех выше перечисленных нарушений, Ходатайством руководителя ООО «ФЕНИКС» и на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ФЕНИКС» и возобновить право осуществления строительства с 01.08.2023г. Руководителем ООО «ФЕНИКС» гарантировано не допущение в дальнейшем подобных нарушений при выполнении строительно-монтажных работ.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением всех выше перечисленных нарушений, Ходатайством руководителя ООО «ФЕНИКС» и на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ФЕНИКС» и возобновить право осуществления строительства с 01.08.2023г. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова