

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии

22 апреля 2024 года № ДК-24-04

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 55 м.

Присутствовали 5 членов Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Сорокин Виктор Дмитриевич;
4. Баранов Юрий Анатольевич;
5. Пестов Александр Викторович.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Арбузов А.Н., директор ООО СЗ «СК Салютстрой»;
4. Овечкин Алексей Александрович, директор ООО «КСП».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в марте 2024г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Смарт-Технологии» (ОГРН 1084345002114): акт проверки от 12.03.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует по основному месту работы второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.04.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к

своим членам» не применять в отношении ООО «Смарт-Технологии» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Смарт-Технологии» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Ринэт» (ОГРН 1044316538287): акт проверки от 18.03.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 1-й квартал 2024 года 1050 рублей, вновь образовалась задолженность за 2-й квартал 2024 года в размере 18 450 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлен отчет о деятельности за 2023 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией СРО «ОСКО» анализа деятельности своих членов). По состоянию на 22.04.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Ринэт» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Ринэт» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Элитэп» (ОГРН 1144345019004): акт проверки от 19.03.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А.

Согласно акту: отсутствует по основному месту работы второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о

членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.04.2024г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Элитэп» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Элитэп» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО ИК «БАЗИС» (ОГРН 1154345001030): акт проверки от 11.03.2024г., ходатайство руководителя о продлении срока предоставления документов к проверке до 31.03.2024г. в связи с выполнением гуманитарных задач в рамках СВО.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации СУОТ; о заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не обеспечено проведение выездной проверки на объект строительства на предмет соблюдения требований Стандартов НОСТРОЙ и Техрегламентов (нарушено требование главы 7 Положения о контроле Ассоциаций СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 22.04.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО ИК «БАЗИС» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО ИК «БАЗИС» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО СМК «Аметист» (ОГРН 1154345001030), акт проверки от 13.03.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не представлены сведения об аттестации в РТН по области промышленной безопасности специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.5.4. Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017). По состоянию на 22.04.2024г. приняты меры по устранению нарушения: специалисты прошли пред аттестационную подготовку, подана заявка на прохождение аттестации.

Предлагается, на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО СМК «Аметист» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 20.05.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО СМК «Аметист» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 20.05.2024г. (Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строительная Компания «СтройЭнергоМонтаж» (ООО «СК «СЭМ») (ОГРН 1184350012604), акт проверки от 22.03.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не представлен Отчет о деятельности организации за 2023 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении Ассоциаций СРО «ОСКО» анализа деятельности своих членов). По состоянию на 22.04.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «СК «СЭМ» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «СК «СЭМ» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

7. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «МАШТЕХСТРОЙ» (ОГРН 1194350014220), акт проверки от 27.03.2024г., ходатайство руководителя от 19.04.2024 вх.№ 448.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: нарушены сроки исполнения обязательств по договору, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров (нарушено требование п.2.9.1. Стандартов и правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.04.2024г. нарушение не устранено.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «МАШТЕХСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 20.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «МАШТЕХСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 20.06.2024г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО Специализированный застройщик "СК «Салютстрой» (ООО СЗ «СК Салютстрой») (ОГРН 1144345005815), акт проверки от 29.03.2024г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 24.03.2024, протокол № П-24-03 на предмет соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, технических регламентов при строительстве «под ключ» объекта капитального строительства государственной собственности Кировской области «Общеобразовательная школа на 1100 учащихся с бассейном в жилом комплексе «Слобода Курочкины» г.Киров» (на основании информации, размещенной в открытых источниках); ходатайство руководителя от 22.04.2024г. вх. №450 о продлении срока устранения нарушения на 2 месяца.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Арбузова А.Н., Мосеева С.А.

Согласно акту: строительство объекта осуществляется без полученного в установленном порядке разрешения на строительство (нарушено требование частей 1 и 2 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ; п.7.18 СП 48.13330 «Свод правил. Организация строительства»; п.4.1.1. Стандарта СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства»). В настоящее время проводится государственная экспертиза проектной документации. Представлено Дополнительное соглашение №5 от 29.03.2024г. к Государственному контракту №316 21.11.2023г. с КОГКУ «Единый заказчик» о продлении срока исполнения 1-го этапа работ до 01.07.2024г. в связи с

увеличением сроков прохождения экспертизы проектной документации по объекту.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО СЗ «СК Салютстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения на два месяца, до 20.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО СЗ «СК Салютстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения на два месяца, до 20.06.2024г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Стройинтерком» (ОГРН 4345462290): акт проверки от 19.03.2024г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 24.03.2024, протокол № П-24-03 на предмет соответствия условиям членства в части наличия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует по основному месту работы второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.04.2024г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Стройинтерком» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Стройинтерком» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.07.2024г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Региональная строительная компания» (ООО «РСК») (ОГРН 1204300002950), акт проверки от 19.03.2024г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 06.03.2024г., протокол № П-24-05 на предмет соответствия условиям членства в части своевременной оплаты членских взносов.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: на момент проведения проверки задолженность по уплате членских взносов составляет 48 150 тыс. рублей (нарушено требование п.7.3.2.

Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.04.2024г. нарушение не устранено. По решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 27.03.2024г. (протокол П-24-05) ООО «РСК» исключено из реестра членов Ассоциации.

Предлагается, в связи с исключением ООО «РСК» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО», принять информацию к сведению.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с исключением ООО «РСК» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО», принять информацию к сведению. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Чепецк-Кровля» (ОГРН 1034313510000), акт проверки от 22.01.2024г., Предписание до 20.03.2024г. – ДК-24-02; Предупреждение до 20.04.2024г. – ДК-24-03.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не представлены сведения об аттестации в РТН по области промышленной безопасности специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.5.4. Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017). По состоянию на 20.02.2024г. приняты меры по устранению нарушения, специалисты проходят пред аттестационную подготовку. По состоянию на 20.03.2024г. пройдена пред аттестационная подготовка, назначена дата аттестации по промышленной безопасности. По состоянию на 22.04.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Чепецк-Кровля» с 22.04.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Чепецк-Кровля» с 22.04.2024г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «РегионСантехСтрой» (ОГРН 1124345027290), акт проверки от 26.12.2023г., Приостановление права до 20.04.2024г. – ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы инструктажей по охране труда и сведения о проверке знаний требований

охраны труда; сведения о выполненных в отчетном периоде работах по договорам строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 22.04.2024г. нарушения устранены.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить в отношении ООО «РегионСантехСтрой» дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства с 22.04.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить в отношении ООО «РегионСантехСтрой» дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства с 22.04.2024г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «СтройЭнергоМонтаж» (ООО «СЭМ») (ОГРН 1204300005447), акт проверки от 28.12.2023г., Приостановление права до 20.04.2024г. - ДК-24-01, ходатайство руководителя от 22.04.2022г. вх. № 449 о продлении на 60 дней приостановления права осуществления строительства.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует по основному месту работы второй специалист, сведения о котором внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.04.2024г. приняты меры по устранению нарушения, ведутся переговоры по трудоустройству специалиста и финансированию прохождения им НОК.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «СЭМ» меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 20.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «СЭМ» меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 20.06.2024г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Проф-Строй» (ОГРН 1204300000288), акт проверки от 15.12.2023г.; Предписание до 20.02.2024г. – ДК-24-01 (по ходатайству руководителя от 22.01.2024г. вх. № 31); Предупреждение до 20.03.2024г. – ДК-24-02; продление Предупреждения до 20.04.2024г. – ДК-24-03.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено наличие по основному месту работы специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы инструктажей по охране труда, сведения о проверке знаний в области охраны труда, о выполненных в отчетном периоде работах по договорам строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 22.01.2024г. нарушения частично устранены: подтверждены сведения о наличии по основному месту работы в ООО «Проф-Строй» специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ. По состоянию на 20.02.2024г. остальные нарушения по Акту проверки не устранены. По состоянию на 22.04.2024г. остальные сведения к запросу к плановой проверке не представлены.

Предлагается, на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить в отношении ООО «Проф-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения до 20.05.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить в отношении ООО «Проф-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения до 20.05.2024г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Кировское Строительное Предприятие» (ООО «КСП») (ОГРН 1154345003944), акт проверки от 26.12.2023г., Приостановление права до 20.04.2024г. – ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Овечкина А.А.

Согласно акту: не подтверждено наличие по основному месту работы специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы инструктажей по охране труда, сведения о проверке знаний в области охраны труда, о выполненных в отчетном периоде работах по договорам строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4.

Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 22.04.2024г. приняты меры по устранению нарушений: представлены сведения на вновь принятых по основному месту работы специалистов по организации строительства, сведения о СУОТ, сведения о выполненных работах по договорам строительного подряда в отчетном периоде. Согласно представленного Отчета о деятельности ООО «КСП» за 2023г. работы велись по договору подряда «Строительство здания магазина по ул. Солнечной, 8в в г. Кирове» (заключен 28.03.2023г.) стоимостью 150 млн. рублей при предоставленном ООО «КСП» праве заключения договоров по 1-му уровню ответственности КФ ВВ до 90 млн. рублей (нарушено требование пункта 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО»). На заседание Дисциплинарной комиссии представлена копия Договора без указания цены.

Предлагается, запросить документы о стоимости договора подряда, и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КСП» меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права сроком на 60 дней, до 20.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

запросить документы о стоимости договора подряда, и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КСП» меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права сроком на 60 дней, до 20.06.2024г. (Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы плановой проверки Индивидуального предпринимателя Санталова Эдуарда Михайловича (ИП Санталова Е.М.) (ОГРНИП 319435000032211): акт проверки от 28.02.2023г., Предписание до 20.04.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у 2-х специалистов по организации строительства (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист по организации строительства») и п.5.3. Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации»). По состоянию на 20.03.2024г. приняты меры по устранению нарушения, специалисты прошли пред аттестационную подготовку, аттестация по промышленной безопасности назначена на 20.03.2024г. По состоянию на 22.04.2024г. нарушение устранено. Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к

своим членам» прекратить в отношении ИП Санталова Е.М. дисциплинарное производство с 22.04.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить в отношении ИП Санталова Е.М. дисциплинарное производство с 22.04.2024г. (Сведения прилагаются)

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова