

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
12 декабря 2022 года № КК-22-24

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 15 ч. 00 м.

Время окончания: 15 ч. 42 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Возвышаев Сергей Михайлович;
3. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется

Приглашённые:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в ноябре 2022 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», назначенных по решению Правления Ассоциации от 02.11.2022 № П-22-23 и от 28.11.2022 № П-22-25.
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 декабря 2022 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в ноябре 2022 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2022 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «СТК 43» № 212, ООО СЗ «Транс-Холдинг» № 261, ООО «Строитель-98» № 119, ООО

«Вольтаж» № 466, ООО «СтройЖилКомплект» № 454, ООО СЗ «СМТ-1» № 224, ООО «Наумовы» № 126; ООО «Руна-Строй» № 459, ООО «ВТК Оптима» № 467, ООО «ЭНЕРГОЗАЩИТА» № 626, ООО «Энергия» № 255, ООО «РММ» № 149, ООО «Строй-Сервис» № 583, ООО «Энергия-строй» № 256, ООО «Сантехмонтажстрой» № 451, ООО СМК «Аметист» № 463, ООО «СтройКомплектСервис» № 585, ООО «Строй-Эксперт» № 259, ООО «СУ-43» № 464, ООО «ДизайнСтройСервис» № 453, ООО «ОптСтройЛюкс» № 586, АО «Север» № 260 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок организаций: АО «Гордормостстрой» № 460, ООО ТД «БРАВО» № 627 по которым нарушения не устранены, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по решению Правления Ассоциации от 02.11.2022 № П-22-23 и от 23.11.2022 № П-22-25 и письмо ООО СК «Монолит» от 12.12.2022 об отложении рассмотрения акта внеплановой проверки.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Феникс» № 590, ООО «ПРОМСТРОЙСЕРВИС» № 663, ООО «КОНТАКТ ПД» № 649, ООО «Вятэнергосервис» № 323, ООО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ» № 605, ООО СК «Монолит» № 245.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

В связи с тем, что принятие решения по рассматриваемому вопросу не лишает права ООО СК «Монолит» представить возражения на замечания, указанные в акте внеплановой проверки, в соответствии с п.10.4 Положения о контроле и п.4.4 Приложения А Положения о Контроле, утвердить акт внеплановой проверки ООО СК «Монолит» № 245, которое заключило 3 договора на конкурентной основе при строительстве школ в г. Кирове и не выполняет обязательства по строительству и сдаче объектов, отраженных в каждом заключенном контракте и передать материалы на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «ФЕНИКС» № 590, которое заключило договор на капитальный ремонт жилого дома, но не исполняет обязательства по сдаче объекта в установленный контрактом срок и передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «ПРОМСТРОЙСЕРВИС» № 663, которое не представило сведения о втором работающем специалисте НРС НОСТРОЙ и передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «КОНТАКТ ПД» № 649, которое

заключило договор на конкурентной основе без соответствующего права и уплаты взноса в КФ ОДО, передать материалы на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Утвердить акт внеплановой плановой проверки ООО «Вятэнергосервис» № 323 по которому имеются нарушения по сроку уплаты членских взносов, приобщить материалы проверки в дело, в связи с исключением из Ассоциации СРО «ОСКО».

Утвердить акт проверки ООО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ» № 605, которое представило сведения об оплате задолженности по членским взносам и приобщить материалы проверки в дела членов Ассоциации.

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 декабря 2022 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М.; Васенкова В.В., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается: снять осуществление контроля в связи с исполнением обязательств по заключенным договорам с ООО «Тантал-Сервис» № 412, ООО «ГРАДСТРОЙ» № 23, ООО «Кировавтогаз» № 274, ООО «СТРОЙКОМ» № 292, ООО «СтройТрейд» № 364, ООО «Строй-Эксперт» № 259, ООО «СТРОЙСНАБ» № 588; продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ АО «Вятавтодор» № 112, ООО «Стройсервис» № 385, ООО «Энергостройсервис» № 72, АО «Гордомостстрой» № 460, ООО «Алгоритм» № 406, ООО «СтройТек» № 401, ООО «Монтажспецсервис» № 485, ООО «Атлант» № 133, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: ОАО «Кирово-Чепецкое ПМК-2» № 280, ООО «АТЭКС» № 295, ООО «КировТрансСтрой» № 483.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Снять осуществление контроля в связи с исполнением обязательств по заключенным договорам с ООО «Тантал-Сервис» № 412, ООО «ГРАДСТРОЙ» № 23, ООО «Кировавтогаз» № 274, ООО «СТРОЙКОМ» № 292, ООО «СтройТрейд» № 364, ООО «Строй-Эксперт» № 259, ООО «СТРОЙСНАБ» № 588.

2) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ АО «Вятавтодор» № 112, ООО «Стройсервис» № 385, ООО «Энергостройсервис» № 72, АО «Гордомостстрой» № 460, ООО «Алгоритм» № 406, ООО «СтройТек» № 401, ООО «Монтажспецсервис» № 485, ООО «Атлант» № 133 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при

очередном рассмотрении результатов мониторинга.

3) Направить запрос в организации: ОАО «Кирово-Чепецкое ПМК-2» № 280, ООО «АТЭКС» № 295, ООО «КировТрансСтрой» № 483 по информации 1С нарушены сроки исполнения договоров. (Сведения прилагаются).

Руководителя
Контрольного комитета
Ассоциации СРО «ОСКО»



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин