

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета

11 мая 2023 года № КК-23-07

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 37 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Возвышаев Сергей Михайлович;
3. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется

Приглашённые:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2023 г.
2. О рассмотрении результатов проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» по заявлениям о повышении уровня ответственности.
3. О рассмотрении результатов проверок кандидатов в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 мая 2023 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2023 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М.; Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2023 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «АТК

Теплогаз» № 321, ООО «Строительная недвижимость» № 322, ООО ПСК «РЭС» № 330, ООО «ВятРемСтрой» № 340, ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» № 650, ООО СЗ «Стройсоюз» № 312, ООО «КОМПАНИЯ КРАЙС» № 613, ООО «Высота 43» № 324, ООО «СК «Вертикаль» № 332, ООО «Альфа» № 498; ООО «РОСТ» № 651, ООО «СК «Спецстрой» № 313, ИП ПТУШКИН ДЕНИС СЕРГЕЕВИЧ № 646, ООО «ПКС» № 326, АО «Газпром газораспределение Киров» № 333, ООО «Капитал» № 501, ООО «СК «Стройсоюз» № 316, ООО «ТРАНССПЕЦСТРОЙ» № 647, ООО «ВИРА ПЛЮС» № 687, ООО «СК реновация» № 327, КОГУП «Агентство энергосбережения» № 334, ООО СЗ «СК Салютстрой» № 318, ООО «ЦИТРИН ГРУПП» № 556, ООО «Валеон» № 648, ООО «СТРОЙРЕГИОН» № 684, АО «ККС» № 328, ООО «АЛЬФАКАПИТАЛСТРОЙ» № 336, ООО «Вятжилсервис» № 319, ООО «Чепецклифт» № 329, ООО фирма «Вяткастройсервис» № 337, ООО «ОСНОВАНИЕ» № 609, ООО «КОНТАКТ ПД» № 649, ООО «ВЯТМОСТСТРОЙ» № 685 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок организаций: ООО «Инфраструктура» № 311, ООО «РЕГИОНКОНТРАКТ» № 686, ООО «ПЕРВАЯ РСК» № 688 по которым нарушения не устранены, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акт плановой проверки ООО «ПРОМАГРОПРОЕКТ+» № 652, по которому имеются нарушения, приобщить материалы проверки в дело, в связи с добровольным выходом из Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели акты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по заявлениям о повышении уровней ответственности.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Васенкова В.В., Возвышаева С.М., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО ИСО «Гарант» № 380, которое проверялось на предмет соответствия условиям членства для второго уровня ответственности по КФ ВВ.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки **ООО ИСО «Гарант» № 380**, которое представило сведения о соответствии условиям членства для второго уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500млн. руб. (II уровень ответственности по КФ ВВ) при условии внесения дополнительного взноса в КФ ВВ в размере 400 000 рублей (сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО»

ООО «Стройресурс» (ИНН 4345237093).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акт проверки и рекомендовать Правлению принять кандидата в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «Стройресурс» (ИНН 4345237093)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) при условии оплаты взносов в компенсационный фонд и вступительного взноса.

По вопросу №4 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 мая 2023 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Васенкова В.В., Возвышаева С.М.; Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается: продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ, ООО «СтройТек» № 401, ООО «СМУ-9» № 446, ООО «Компания «СанТехСервис» № 490, ООО «МАШТЕХСТРОЙ» № 645, ООО «Вяткагазстрой» № 153 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: ООО «Мидея» № 440, ООО «Вяткагазстрой» № 153. Рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановые проверки членов ассоциации ООО «Вятжилсервис» № 319, ООО «СК Партнер» № 360 и ООО «РегионСантехМонтаж» № 448 которые заключили договоры на конкурсной основе с превышением уровня ответственности по КФ ОДО. Направить информацию в Правление Ассоциации для принятия решения по заключению договора страхования ООО Спецзастройщик «Кировспецмонтаж» №171, которым заключен договор на конкурсной основе на строительство школы стоимостью 914 млн. рублей.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ ООО «СтройТек» № 401, ООО «СМУ-9» № 446, ООО «Компания «СанТехСервис»

№ 490, ООО «МАШТЕХСТРОЙ» № 645, ООО «Вяткагазстрой» № 153 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Голосовали «за» - единогласно.

2) Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: ООО «Мидея» № 440, ООО «Вяткагазстрой» № 153.

3) Рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановые проверки членов ассоциации ООО «Вятжилсервис» № 319, ООО «СК Партнер» № 360 и ООО «РегионСантехМонтаж» № 448 которые заключили договоры на конкурсной основе с превышением уровня ответственности по КФ ОДО

4) Направить информацию в Правление Ассоциации для принятия решения по заключению договора страхования ООО Спецзастройщик «Кировспецмонтаж» №171, которым заключен договор на конкурсной основе на строительство школы стоимостью 914 млн. рублей.

Руководителя Контрольного комитета

Протокол и подсчет голосов вел

Л.Г. Синцова

Ю.Г. Васенин