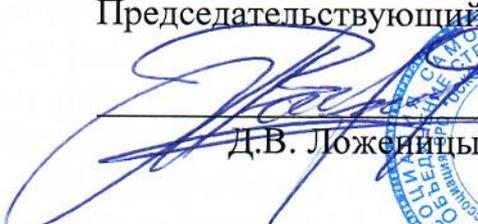


Утверждено в новой редакции
решением очередного Общего собрания
членов Ассоциации саморегулируемой
организации «Объединение строителей
Кировской области»

Протокол от 08 апреля 2026г.
№ ОС-26-01

Председательствующий:


Д.В. Ложницын



ПОЛОЖЕНИЕ
О порядке ведения реестра членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Объединение строителей Кировской области
(Ассоциации СРО «ОСКО»)

г. Киров, 2026г.



1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также требованиями нормативных документов и Устава Ассоциации СРО «ОСКО» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение принимается Общим собранием членов Ассоциации.

1.3. Настоящее положение устанавливает порядок и способ ведения реестра членов Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организациях и их обязательствах (далее – реестр членов Ассоциации).

1.4. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, сведения о членах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, предусмотренную положениями статьи 55¹⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.5. Ведение реестра членов Ассоциации осуществляется в составе единого реестра **сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах** с размещением Ассоциацией такого реестра членов на своем сайте в сети «Интернет». Состав сведений, правила формирования и ведения единого реестра **сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах**, определяется Правительством Российской Федерации.

2. Реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО»

2.1. Ассоциация обязана вести реестр своих членов в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

2.2. Реестр членов Ассоциации – информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации.

2.3. В реестре членов Ассоциации в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

1) регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный

номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

3) сведения о наличии у члена Ассоциации: **права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;** права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4) сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

5) сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

б) сведения о размере вноса (**дополнительного вноса**) в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации **и дате уплаты вноса;**

7) сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

8) сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (дополнительного взноса), который внесен членом Ассоциации и дате уплаты взноса;

9) сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

10) сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;

11) сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации с указанием вида и даты окончания проверок и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

12) сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членом Ассоциации, включая реквизиты соответствующего решения Ассоциации (в том числе дату и основания для его принятия);

13) сведения об ограничении права члена Ассоциации принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (в том числе дату и основание для его принятия);

14) сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации;

15) сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности (с указанием номера, даты начала и даты окончания действия договора), в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информации, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации (*при условии утверждения и применения в Ассоциации документов о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*);

16) сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств (с указанием номера, даты начала и даты окончания действия договора), в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте

его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации (*при условии утверждения и применения в Ассоциации документов о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров*);

17) сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемым в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

18) сведения о количестве специалистов, указанных в пункте 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по месту основной работы, их фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

19) сведения о количестве работников, указанных в минимальных требованиях к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. N 338 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации", по месту основной работы, их фамилии, имени, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

20) сведения о количестве иных специалистов, занятых в строительстве, по месту основной работы, их фамилии, имени, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в

соответствии с частью 2 статьи 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правилами саморегулирования в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемыми национальными объединениями саморегулируемых организаций в соответствии со статьей 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установлены требования к наличию таких специалистов;

21) сведения о количестве заключенных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, общий размер обязательств по ним, а также фактический размер обязательств по предусматриваемому наибольшему стоимостному договору из числа указанных договоров;

22) сведения о количестве договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и фактический совокупный размер обязательств по ним;

23) сведения о количестве исполненных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса и общий размер обязательств по ним;

24) сведения о количестве исполненных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и фактический совокупный размер обязательств по ним.

2.4. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации наряду с информацией, указанной в пункте 2.3. настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.5. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.3. настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.6. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

2.7. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в

реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

2.8. В реестре членов Ассоциации могут содержаться иные сведения о члене Ассоциации, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в Ассоциацию.

3. Ведение реестра членов Ассоциации

3.1. В день принятия решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, Ассоциация размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет". В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные в разделе 2 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения и направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого она является, уведомление о принятом решении. В случае принятия иного решения в отношении члена Ассоциации, Ассоциация в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет».

Ассоциация, в день поступления заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства, формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об этом. Заявление о прекращении членства считается поступившим в Ассоциацию при условии соблюдения при этом членом Ассоциации требований установленных п. 9.2. Положения о членстве Ассоциации. При поступлении заявления о прекращении членства Генеральный директор Ассоциации издает приказ о внесении сведений о прекращении членства в реестр членов Ассоциации.

При исключении сведений о члене Ассоциации из реестра членов Ассоциации соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

Уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, о внесении изменений в реестр членов Ассоциации, о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации могут быть направлены в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных

Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

3.2. Сведения об изменении уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса и (или) уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом Ассоциации, вносятся в реестр членов СРО в день принятия соответствующего решения.

3.3. Сведения об отказе члена Ассоциации от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) либо от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов использования атомной энергии, вносятся в реестр членов Ассоциации, на основании поступившего в Ассоциацию заявления (уведомления) от члена Ассоциации.

3.4. Ведение реестра членов Ассоциации осуществляется в составе единого реестра **сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах**, который Ассоциация размещает на своем сайте в сети Интернет с учетом ограничений, установленных федеральным законодательством Российской Федерации.

3.5. Исполнительный орган Ассоциации несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов СРО, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.6. Исполнительный орган Ассоциации обязан обеспечить хранение реестра членов Ассоциации в течение всего срока действия Ассоциации.

3.7. Сведения в реестр членов Ассоциации в составе единого реестра **сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах** вносятся на основании решений постоянно действующего коллегиального органа, специализированных органов и указаний исполнительного органа Ассоциации.

4. Предоставление информации из реестра членов Ассоциации

4.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации о конкретной организации (индивидуальном предпринимателе), предоставляются в виде выписки из реестра членов Ассоциации по запросам граждан и юридических лиц. Выпиской подтверждаются сведения,

содержащиеся в реестре членов Ассоциации на дату выдачи выписки. Выдача выписок из реестра учитывается в журнале учета выписок из реестра членов Ассоциации.

4.2. Форма выписки из реестра членов Ассоциации устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.

4.3. Ассоциацией может быть отказано в выдаче выписки члену Ассоциации в следующих случаях:

1) наличия задолженности по уплате членских и/или иных целевых взносов;

2) несоответствия требованиям к кадровому составу или отсутствие специалистов в Национальном реестре специалистов;

3) непредставления в Ассоциацию отчетности, необходимость представления которой предусмотрена внутренними документами Ассоциации.

Для получения выписки необходимо устранить указанные нарушения.

4.4. Выписка из реестра членов Ассоциации актуальна на день формирования такой выписки.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем **через десять дней после дня их принятия.**

5.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Сведения, указанные в подпунктах 18-24 пункта 2.3. настоящего Положения подлежат включению в реестр членов Ассоциации в обязательном порядке с 1 сентября 2026 года. Ассоциация вправе до 1 сентября 2026 года включать указанные сведения в состав сведений реестра членов Ассоциации.

