

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»**

**Решения, принятые на заседании Правления
02 ноября 2022 года № П-22-23**

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д.90

Время проведения: с 16:00 до 17:05 час.

Протокол изготовлен 03 ноября 2022 года.

Заседание Правления проведено с использованием видеоконференцсвязи по программе Zoom (общедоступная сеть, не требующая специальных технических средств подключения).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 12 членов, что составляет 80% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»;
2. Возвышаев Сергей Михайлович, Директор ООО фирма «Лифтмонтаж»;
3. Вохмянин Игорь Павлович, Почетный строитель России;
4. Исупов Юрий Геннадьевич, Старший Вице-президент Вятской ТПП;
5. Куклин Кирилл Владимирович, Директор ООО «Смарт – Строй»;
6. Касаткин Петр Андреевич, директор Ассоциации «ССКО», Председатель областного комитета Профсоюза строителей и промышленности стройматериалов Кировской области, Почетный строитель России;
7. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
8. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», Почётный строитель,
9. Сергеев Дмитрий Валерьевич, Генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», Заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
10. Смирнов Владимир Григорьевич, Генеральный директор ООО институт «Кировводпроект», Председатель Правления «ССКО», Почетный строитель России;
11. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК»;
12. Шапкин Виктор Васильевич, директор ООО «Кировжилстрой».

Приглашенные:

1. Петров Сергей Викторович – руководитель ООО «Терминал»;
2. Гребенкин Владимир Петрович, генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;
3. Мосеев С.А., руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
4. Никитенко Анна Леонидовна, руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО»;
5. Шевелёва Наталья Олеговна, руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается избрать секретарем заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем заседания правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
2. О расширении права осуществления строительства и повышении уровня ответственности члена Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О назначении внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО».
4. Об исключении из членов Ассоциации СРО «ОСКО».
5. Об обязанности ООО СК «Монолит» заключить договоры страхования контрактов на строительство многоквартирных домов.
6. Информация о ходе подготовки к проведению независимой оценки квалификации специалистов по организации строительства в Кировской области.

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Возвышаева С.М.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении следующей организации:

- ООО «СТРОЙТРАНСГАЗ» ИНН 4345359574.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о приеме в члены юридических лиц вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Возвышаева С.М.
Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Предоставить ООО «Вахруши Завод грузоподъемного оборудования» право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

2. Предоставить ООО «МонтажТехСтрой» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ВВ.

По вопросу № 3 повестки дня слушали Возвышаева С.М., Ложеницына Д.В, Баранова Ю.А., Куклина К.В., Касаткина П.А., Москвина Э.В., Гребенкина В.П.

- По итогам Контрольного комитета от 27.10.2022г. № КК-22-20, рекомендовано Правлению назначить внеплановую проверку ООО «ФЕНИКС» по поступившим обращениям жильцов дома и общественного активиста в сфере ЖКХ на предмет соответствия выполняемых работ требованиям проектной документации и техрегламентов, исполнения договорных обязательств.

Голосование: «за» - 10, «против» - 2 (Баранов Ю.В., Халтурин М.Н.).

- В связи с отсутствием необходимого количества специалистов, сведения о которых включены в НРС у члена Ассоциации - ООО «ПРОМСТРОЙСЕРВИС», предлагается назначить внеплановую проверку на предмет минимально необходимого количества специалистов, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании п. 5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановые проверки следующим членам:

- ООО «ФЕНИКС» ИНН 4345469739,
- ООО «ПРОМСТРОЙСЕРВИС» ИНН 4307018559.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Куклина К.В., Гребенкина В.П.
Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Продлить срок действия приостановления права осуществления строительства ООО «Терминал» на 30 дней, при устранении замечаний до истечения указанного срока, прекратить дисциплинарное производство и

возобновить право осуществления строительства.

2. На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1., п.3.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «МЕТАЛЛ» ИНН 4345485988.

3. Продлить срок действия приостановления права осуществления строительства ООО «МАШТЕХПРОМ» на 30 дней, при устранении замечаний до истечения указанного срока, прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства.

4. Продлить срок действия приостановления права осуществления строительства ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» на 60 дней, при устранении замечаний до истечения указанного срока, прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Снять вопрос с рассмотрения.

Рассмотреть вопрос на следующем заседании Правления.

По вопросу № 6 повестки дня слушали: Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проинформировать ВятГУ о необходимости начала работы центра во втором – третьем квартале 2023 года. Сумму 300 000 руб. запланировать в бюджете ВятГУ на 2023 год.

К Всероссийскому селекторному часу подготовить в том числе вопрос о том, какой орган уполномочил ООО «Развитие оценки квалификации» на оказание консультационных услуг и утвердил их стоимость перед регистрацией в СПК.

Повестка исчерпана.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»
Секретарь
Заседания Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»




Ложеницын Д.В.

Никитенко А.Л.