

**Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»  
Решения, принятые на заседании Правления  
02 апреля 2025 года № П-25-08**

**Место проведения: г. Киров, ул. М.Гвардии, д.90**

**Время проведения: с 16:00 до 17:35 час.**

Протокол изготовлен 03 апреля 2025 года.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ**

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 12 членов, что составляет 80% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»;
2. Возвышаев Сергей Михайлович, Директор ООО фирмы «Лифтмонтаж»;
3. Гольшев Роман Владимирович, Генеральный директор ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг»;
4. Касаткин Петр Андреевич, директор Ассоциации «ССКО», Председатель областного комитета Профсоюза строителей и промышленности стройматериалов Кировской области, Почетный строитель России;
5. Копанев Юрий Александрович, Генеральный директор ООО Специализированный застройщик «СМУ-5»;
6. Куклин Кирилл Владимирович, Директор ООО «Смарт – Строй»;
7. Исупов Юрий Геннадьевич, Старший Вице-президент Вятской ТПП;
8. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО», член Общественной палаты Кировской области;
9. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», кандидат технических наук, доцент, Почетный строитель России;
10. Синцова Лариса Георгиевна, Директор ООО «СТРОЙТЕХ»;
11. Сеницына Ольга Владимировна, кандидат технических наук, доцент, декан факультета строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет»;
12. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК».

Приглашенные:

1. Арбузов Андрей Николаевич - директор ООО СЗ «СК САЛЮТСТРОЙ»;
2. Младан Максим Владимирович – директор ООО «Русский Свет плюс»;
3. Черанев Сергей Михайлович – директор ООО «ТехЭлектроСтрой»;
4. ИП Скопин Сергей Сергеевич;
5. Хохлов Александр Александрович – директор ООО «Монтаж Регион»;
6. Саустенко Евгений Николаевич – директор ООО «АНТКОМ»,
7. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;
8. Мосеев Сергей Александрович - руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
9. Никитенко Анна Леонидовна - руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО»;
10. Шевелёва Наталья Олеговна - руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О назначении внеплановой проверки членам Ассоциации СРО «ОСКО».
2. О принятии решения о страховании риска наступления ответственности и (или) финансовых рисков в соответствии с п.6.1.1. Положения о страховании Ассоциации СРО «ОСКО».
3. Об исключении из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».
4. Об отчете Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025г.
5. Об отчете Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025г.
6. Об отчете Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025 года.
7. Информация по итогам XXIV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоялся 28.03.2025г. в

г.Москва.

8. О письме НОСТРОЙ от 18.03.2025г. № 04-1181/25.

9. Об утверждении показателей оценки результатов и эффективности деятельности исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025г.

10. Информация о процедуре формирования нового состава общественного совета при министерстве строительства Кировской области.

Голосование: «за» - единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Гребенкина В.П. и членов Правления:

Голосование: «за» - единогласно.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

1. На основании п. 5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить ООО «ВЯТКА РЕКОНСТРУКЦИЯ» внеплановую проверку на предмет соответствия условиям членства, в части наличия минимально необходимого количества специалистов, трудоустроенных по месту основной работы.

2. На основании п.5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, в связи непредоставлением в срок до 1 марта года, следующего за отчетным в Ассоциацию отчета, в соответствии с п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставленной ими в форме отчетов и ч.4 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, назначить внеплановые проверки следующим членам:

№ п/п	Наименование члена СРО	ИНН	Номер в реестре
1	АО "Агропромтехника"	4347000170	82
2	АО «ЛЕПСЕ»	4345000930	148
3	ООО «СтройКом»	4345153189	165
4	ООО "ПСК"	4312152790	277
5	ООО "ПМК-14"	4345394508	403
6	ООО "Строй-Элит"	4345243040	407
7	ООО "Стройком"	4345228532	420
8	АО "Гордормостстрой"	4345469506	460
9	ООО "СУ-43"	4345214378	464
10	ООО "ИСК "Комплект"	4345419946	476
11	ООО СК "ЭкоСтрой"	4345365472	478
12	ООО "Лана"	4307012109	479
13	ООО "ПАНТЕОН43"	4345462902	480
14	ООО "КировТрансСтрой"	4345268824	483
15	ООО "ПСК "Буртехнологии"	5908024608	518
16	ИП Скопин Сергей Сергеевич	434599415712	550
17	ООО "АПК Проект"	4345103283	558
18	ООО "Протон"	4345192607	560

19	ООО "Хольц Хаус"	4345228236	570
20	ООО "Строй-Сервис"	4307020212	583
21	ИП СВИДУНОВИЧ КОНСТАНТИН АНДРЕЕВИЧ	434560675959	614
22	ООО "Энергопроект"	4345496500	616
23	ООО "ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ"	4314004420	622
24	ООО "ТЭС"	4345361990	623
25	ООО "СЭМ"	4345502697	629
26	ООО "РЖД-РЕЗЕРВ"	4345393286	630
27	ООО "АКРОСС1520"	4345506684	655
28	ООО "АРС"	4345381241	656
29	ООО "ПРОМСТРОЙСЕРВИС"	4307018559	663
30	ООО "КРАНИЧ"	4329019651	672
31	ООО "ПРОФ-СТРОЙ"	4329020336	677
32	ООО "К-ОСНОВА"	4345303910	691
33	ООО "ВЯТСКИЙ СТРОИТЕЛЬ"	4324008303	718
34	ООО "РИК СТРОЙ"	4345462726	722
35	ООО "СТРОЙ ВЕКТОР"	4345374340	724
36	ООО "СЗ "ГОСТ"	4345500298	733
37	ООО ФИРМА "РСК"	4345346303	735
38	АО "КРИСТАЛЛ"	4346013787	740
39	ООО ЦН "СВОЙ ДОМ"	4345091609	741
40	ООО "СИТИ СТРОЙ"	4345529515	742
41	ООО "СРП"	4345529120	743
42	ООО СЗ "ЮСС"	8617025271	745

По вопросу № 2 повестки дня слушали: директора ООО СЗ «СК САЛЮТСТРОЙ» Арбузова А.Н., Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - 11, «против» - 0, «воздержался» - 1 (Халтурин М.Н.).

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о страховании контракта от 19.02.2025г. ООО СЗ «СК САЛЮТСТРОЙ» на 60 дней.

По вопросу № 3 повестки дня слушали:

3.1. директора ООО «Русский Свет плюс» Младан М.В., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

3.2. директора ООО «ТехЭлектроСтрой» Черанева С.М., членов Правления.

Голосование: «за» - 10, «против» - 0, «воздержался» - 2 (Куклин К.В., Синцова Л.Г.).

3.3. ИП Скопина Сергея Сергеевича, членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

3.4. Куклина К.В., членов Правления по от ООО «Строй-Элит».  
Голосование: «за» - единогласно.

3.5. директора ООО «Монтаж Регион» Хохлова А.А., членов  
Правления.  
Голосование: «за» - единогласно.

3.6. директора ООО «АНТКОМ» Саустенко Е.Н., членов Правления.  
Голосование: «за» - единогласно.

3.7. Гребенкина В.П., членов Правления по ИП Бежанову Д.В.  
Голосование: «за» - единогласно.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

1. Продлить приостановление права осуществления строительства:

- 1.1. ООО «Русский Свет плюс» на 60 дней.
- 1.2. ООО «ТехЭлектроСтрой» на 60 дней.
- 1.3. ИП Скопина С.С. на 30 дней.
- 1.4. ООО «Строй-Элит» на 60 дней.
- 1.5. ООО «Монтаж Регион» на 60 дней.
- 1.6. ООО «АНТКОМ» на 60 дней.

2. На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ИП Бежанова Д.В.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Синцову Л.Г.  
Голосование: «за» - единогласно.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Отчет Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025 года принять к сведению.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Куклина К.В.  
Голосование: «за» - единогласно.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Отчет Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025 года принять к сведению.

По вопросу № 6 повестки дня слушали: Москвина Э.В.  
Голосование: «за» - единогласно.

## ПОСТАНОВИЛИ:

Отчет Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО за 1 квартал 2025 года принять к сведению.

По вопросу № 7 повестки дня слушали Гребенкина В.П.

Голосование: «за» - единогласно.

## ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 8 повестки дня слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

## ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 9 повестки дня слушали Гребенкина В.П.

Голосование «за» - единогласно.

## ПОСТАНОВИЛИ:

1. Отчёт о выполнении показателей оценки результатов эффективности деятельности за 1 квартал 2025 года утвердить.

2. Премировать исполнительный орган Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 квартал 2025 года в соответствии с Положением «Об оплате труда и премировании работников Ассоциации СРО «ОСКО» в размере 100% от размера, установленного Положением о премировании.

По вопросу № 10 повестки дня слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование «за» - единогласно.

## ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Повестка исчерпана.

Председатель Правления  
Ассоциации СРО «ОСКО»

Ложеницын Д.В.

Протокол заседания Правления  
Ассоциации СРО «ОСКО» № \_\_\_\_\_

Никитенко А.Л.

