

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
Решения, принятые на заседании Правления
04 июня 2025 года № П-25-15**

Место проведения: г. Киров, ул. М.Гвардии, д.90

Время проведения: с 16:00 до 17:07 час.

Протокол изготовлен 05 июня 2025 года.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 13 членов, что составляет 86,66% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»;
2. Возвышаев Сергей Михайлович, Директор ООО фирмы «Лифтмонтаж»;
3. Вохмянин Игорь Павлович, Директор МБУ «УКС»;
4. Князев Алексей Леонидович, Директор ООО «Гражданремстрой»;
5. Исупов Юрий Геннадьевич, Старший Вице-президент Вятской ТПП;
6. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО», член Общественной палаты Кировской области;
7. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», кандидат технических наук, доцент, Почетный строитель России;
8. Прозоров Владимир Алексеевич, Генеральный директор Ассоциации СРО «Регион-Проект», Почетный строитель России
9. Синцова Лариса Георгиевна, Директор ООО «СТРОЙТЕХ»;
10. Сеницына Ольга Владимировна, кандидат технических наук, доцент, декан факультета строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет»;
11. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК»;
12. Сергеев Дмитрий Валерьевич, Генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», Заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;

13. Смирнов Владимир Григорьевич, Генеральный директор ООО институт «Кировводпроект», Председатель Правления «ССКО», Почетный строитель России.

Приглашенные:

1. Манукян Галуст Завурович – директор ООО «КАПИТАЛ»,
2. Старостин Иван Сергеевич – главный инженер ООО ЦН «СВОЙ ДОМ»,
3. Младан Максим Владимирович – директор ООО «Русский Свет плюс»,
4. Вылегжанин Дмитрий Владимирович - директор ООО «Мостремстрой»,
5. Рябков Александр Анатольевич - юрист ООО «Мостремстрой»,
6. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;
7. Мосеев Сергей Александрович - руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
8. Никитенко Анна Леонидовна - руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО»;
9. Шевелёва Наталья Олеговна - руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
2. Об исключении из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».
3. Об изменениях в Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами СРО условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров от 16.05.2025г.
4. О письме ООО «Мостремстрой» от 26.05.2025г. № 37.
5. О повышении уровня ответственности члена Ассоциации СРО «ОСКО».
6. О назначении внеплановой проверки членам Ассоциации СРО

«ОСКО».

7. Аналитический и финансовый отчеты о проведении регионального этапа Национального конкурса «Строймастер» в номинациях «Лучший каменщик», «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» и «Лучший сварщик».

8. Об ответе НКО «Фонд капитального ремонта» на письмо от 14.05.2025г. № 5237 (вх. от 20.05.2025г. №542).

Голосование: «за» - единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Синцову Л.Г., Манукян Г.З., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении кандидата: ООО «КАПИТАЛ» ИНН 4345523898.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о приеме в члены вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу № 2 повестки дня:

2.1. слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

- в отношении ООО «ЭНЕРГОЗАЩИТА».

Голосование: «за» - единогласно.

2.2. слушали Гребенкина В.П., членов Правления

- в отношении ООО «ПРИОР».

Голосование: «за» - единогласно.

2.3 слушали Гребенкина В.П., Старостина И.С., членов Правления.

- в отношении ООО ЦН «СВОЙ ДОМ».

Голосование: «за» - единогласно.

2.4. слушали Гребенкина В.П., Младан М.В., членов Правления.

- в отношении ООО «Русский Свет плюс».

Голосование: «за» - единогласно.

2.5. слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

- в отношении ООО «ТехЭлектроСтрой».

Голосование: «за» - единогласно.

2.6. слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

- в отношении ООО «Строй-Элит».

Голосование: «за» - единогласно.

2.7. слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

- в отношении ООО «Монтаж Регион».

Голосование: «за» - единогласно.

2.8. слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

- в отношении ООО «АНТКОМ».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Продлить приостановление права осуществления строительства:

- ООО «ПРИОР» сроком на 60 дней;
- ООО «Русский Свет плюс» сроком на 60 дней;
- ООО «Монтаж Регион» сроком на 60 дней;
- ООО «АНТКОМ» сроком на 60 дней.

2. На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО»:

- ООО «ЭНЕРГОЗАЩИТА» ИНН 4345365120.
- ООО ЦН «СВОЙ ДОМ» ИНН 4345091609,
- ООО «ТехЭлектроСтрой» ИНН 4345361990,
- ООО «Строй-Элит» ИНН 4345243040.

По вопросу № 3 повестки дня слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить Комитету по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования совместно с исполнительным органом рассмотреть новую редакцию Стандарта Союза страховщиков от 16.05.2025г. и рекомендации Научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ и Комитета по страхованию НОСТРОЙ по внесению изменений во внутренние документы Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 4 повестки дня слушали Гребенкина В.П., Вылегжанина Д.В., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отменить решение Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 21.05.2025г. № П-25-14 по вопросу № 2.

По вопросу № 5 повестки дня слушали Синцову Л.Г., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить ООО СЗ фирма «МАЯКОВСКАЯ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (3 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ВВ.

По вопросу № 6 повестки дня слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

6.1. в отношении ООО «Совертех».

Голосование: «за» - единогласно.

6.2. в отношении:

- ООО «ЦентрСтройКиров»,

Голосование: «за» - единогласно.

- ООО «ОКТЯБРЬ 32».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании п. 5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановую проверку следующим членам Ассоциации СРО «ОСКО»:

- ООО «Совертех»,

- ООО «ЦентрСтройКиров»,

- ООО «ОКТЯБРЬ 32».

По вопросу № 7 повестки дня слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять к сведению аналитический и финансовый отчеты о проведении регионального этапа Национального конкурса «Строймастер» в номинациях «Лучший каменщик», «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» и «Лучший сварщик».

По вопросу № 8 повестки дня слушали Гребенкина В.П., членов
Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять к сведению ответ ФКО «Фонд капитального ремонта» на
письмо от 14.05.2025г. № 5237 (вх. от 20.05.2025г. №542).

Повестка исчерпана.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»

Ложеницын Д.В.

Протокол заседания Правления
Ассоциации СРО «ОСКО» вела

Никитенко А.Л.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Александр'.