

**Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»  
Решения, принятые на заседании Правления  
25 июня 2025 года № П-25-16  
Место проведения: г. Киров, ул. М.Гвардии, д.90  
Время проведения: с 16:00 до 17:31 час.  
Протокол изготовлен 26 июня 2025 года.**

#### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 13 членов, что составляет 86,66% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»;
2. Вохмянин Игорь Павлович, Директор МБУ «УКС»;
3. Куклин Кирилл Владимирович, Директор ООО «Смарт – Строй»;
4. Исупов Юрий Геннадьевич, Старший Вице-президент Вятской ТПП;
5. Князев Алексей Леонидович, Директор ООО «Гражданремстрой»;
6. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО», член Общественной палаты Кировской области;
7. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», кандидат технических наук, доцент, Почетный строитель России;
8. Прозоров Владимир Алексеевич, Генеральный директор Ассоциации СРО «Регион-Проект», Почетный строитель России
9. Сергеев Дмитрий Валерьевич, Генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», Заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
10. Синцова Лариса Георгиевна, Директор ООО «СТРОЙТЕХ»;
11. Сеницына Ольга Владимировна, кандидат технических наук, доцент, декан факультета строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет»;
12. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК»;

13. Смирнов Владимир Григорьевич, Генеральный директор ООО институт «Кировводпроект», Председатель Правления «ССКО», Почетный строитель России.

Приглашенные:

1. Ивонина Мария Александровна – директор ООО «ЛЯНГАСОВО»;
2. Смехов Андрей Юрьевич – директор ООО МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «УПРАВДОМ»;
3. Кардашина Надежда Аркадьевна – директор ООО «ВЕСТ ПРОЕКТ»;
4. Кукин Алексей Викторович – директор ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»;
5. Федотов Вадим Андреевич – представитель по доверенности от ООО «РОСТ»;
6. Верещагина Любовь Геннадьевна – начальник сметного отдела ООО «РОСТ»;
7. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;
8. Мосеев Сергей Александрович - руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
9. Никитенко Анна Леонидовна - руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО»;
10. Шевелёва Наталья Олеговна - руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
2. О назначении внеплановой проверки члену Ассоциации СРО «ОСКО» в связи с поступившей информацией об увольнении специалиста НРС.
3. О принятии решения о страховании риска наступления ответственности и (или) финансовых рисков в соответствии с п.6.1.1. Положения о страховании Ассоциации СРО «ОСКО».
4. О назначении внеплановой проверки члену Ассоциации СРО «ОСКО» в связи с поступившей информацией об увольнении специалиста.

5. О назначении внеплановой проверки члену Ассоциации СРО «ОСКО» по рекомендации Контрольного комитета от 10.06.2025г. № КК-25-14 в связи с превышением по данным ЕИССЗ фактического совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6. О возобновлении права осуществления строительства.

7. О требовании ФКУ исправительная колония № 6 УФСИН России по Кировской области о привлечении Ассоциации к субсидиарной ответственности.

8. Информация по условиям размещения средств резервного фонда Ассоциации СРО «ОСКО».

9. Об утверждении показателей оценки результатов и эффективности деятельности исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» за 2 квартал 2025г.

Голосование: «за» - единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

1.1. слушали Мосеева С.А. Ивонину М.А., членов Правления.  
- по ООО «ЛЯНГАСОВО».

Голосование: «за» - единогласно.

1.2. слушали Мосеева С.А., Смехова А.Ю., членов Правления.  
- по ООО МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «УПРАВДОМ».

Голосование: «за» - единогласно.

1.3. слушали Мосеева С.А., Кардашину Н.А., членов Правления.  
- по ООО «ВЕСТ ПРОЕКТ».

Голосование: «за» - единогласно.

1.4. слушали Мосеева С.А., Кукина А.В., членов Правления.  
- по ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ».

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении кандидатов:

- ООО «ЛЯНГАСОВО» ИНН 4345403801,

- ООО МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «УПРАВДОМ»  
ИНН 4345241364,

- ООО «ВЕСТ ПРОЕКТ» ИНН 4345318539,

- ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ИНН 4345478941.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о

приеме в члены вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу 2 повестки дня слушали Гребенкина В.П., Федотова В.А., Верещагину Л.Г., членов Правления.

- по ООО «РОСТ»

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

На основании п.5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановую проверку члену Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «РОСТ».

По вопросу № 3 повестки дня слушали Гребенкина В.П., Федотова В.А., Верещагину Л.Г., членов Правления.

- по ООО «РОСТ».

Голосование: «за» - 12, «против» - 1 (Баранов Ю.А.), «воздержался» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Обязать ООО «РОСТ» в срок до 10.07.2025г. в соответствии с п.6.1.1. Положения «О страховании Ассоциации СРО «ОСКО» заключить договор страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение муниципального контракта № 4734 от 26.05.2025г., заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (договор страхования ОДО)

Предусмотреть страхование ответственности по договору страхования на следующих условиях: страховая сумма по одному договору должна составлять 1/4 минимального размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО», в том числе по разделу 1 договора комбинированного страхования – 6 000 000 руб., по разделу 2 договора комбинированного страхования – 53 900 000 руб., по разделу 3 - 100 000 руб.

Заключенный договор страхования и подтверждающие документы об уплате страховых премий предоставить в Ассоциацию СРО «ОСКО» в срок до 11.07.2025г.

По вопросу № 4 выступил Гребенкин В.П., члены Правления.

- по ИП КРИВОШЕИНУ С.А.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

На основании п.5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановую проверку члену Ассоциации СРО «ОСКО»: ИП КРИВОШЕИНУ С.А.

По вопросу № 5 выступил Мосеев С.А., Гребенкин В.П., члены Правления.

- по ООО «КИРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ».

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

На основании п.5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановую проверку члену Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «КИРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ».

По вопросу № 6 выступил Гребенкин В.П., члены Правления.

6.1. по ООО «СтройТек».

Голосование: «за» - единогласно.

6.2. по ООО «Русский Свет плюс».

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

6.1. Возобновить право осуществления строительства ООО «СтройТек» с 25.06.2025г.

6.2. Возобновить право осуществления строительства ООО «Русский Свет плюс» с 25.06.2025г.

По вопросу № 7 выступил Гребенкин В.П.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 8 выступил Гребенкин В.П., члены Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Проценты, начисленные со средств резервного фонда, размещенные на депозите в Филиале «Центральный» Банка ВТП (ПАО) по заявлению № 104 от 05.03.2025г., в сумме 41782,72 руб. (без учета единого налога при УСН), а также проценты со средств резервного фонда, полученные от Филиала «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) по Претензии № CR-14821644 от 17.03.2025г. в сумме 23356,94 (без учета единого налога при УСН)

присоединить к резервному фонду.

Разместить средства резервного фонда в сумме 1100986,83 руб. в депозит сроком на 3 месяца в Филиале Банка ГПБ АО «Приволжский».

По вопросу № 9 выступил Гребенкин В.П.

Голосование «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1) Отчёт о выполнении показателей оценки результатов эффективности деятельности во 2 квартале 2025 года утвердить.

2) Премировать исполнительный орган Ассоциации СРО «ОСКО» за 2 квартал 2025г. в соответствии с Положением «Об оплате труда и премировании работников Ассоциации СРО «ОСКО» в размере 100% от размера, установленного Положением о премировании.

Повестка исчерпана.

Председатель Правления  
Ассоциации СРО «ОСКО»

  
Ложеницын Д.В.

Протокол заседания Правления  
Ассоциации СРО «ОСКО» вела

  
Никитенко А.Л.

