

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»**

Решения, принятые на заседании Правления

28 января 2026 года № П-26-02

Место проведения: г. Киров, ул. М.Гвардии, д.90

Время проведения: с 16:03 до 17:35 час.

Протокол изготовлен 29 января 2026 года.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 13 членов, что составляет 86,66% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Возвышаев Сергей Михайлович, директор ООО фирмы «Лифтмонтаж»;
2. Вохмянин Игорь Павлович, директор МБУ «УКС»;
3. Исупов Юрий Геннадьевич, старший вице-президент Вятской ТПП;
4. Князев Алексей Леонидович, директор ООО «Гражданремстрой»;
5. Куклин Кирилл Владимирович, директор ООО «Смарт – Строй»;
6. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО», член Общественной палаты Кировской области;
7. Москвин Эдуард Валентинович, генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», кандидат технических наук, доцент, Почетный строитель России;
8. Прозоров Владимир Алексеевич, генеральный директор Ассоциации СРО «Регион-Проект», Почетный строитель России;
9. Сергеев Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
10. Синцова Лариса Георгиевна, директор ООО «СТРОЙТЕХ»;
11. Сеницына Ольга Владимировна, кандидат технических наук, доцент, декан факультета строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет»;

12. Смирнов Владимир Григорьевич, генеральный директор ООО институт «Кировводпроект», Председатель Правления «ССКО», Почетный строитель России;

13. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК».

Приглашенные:

1. ИП Мышкин Александр Юрьевич – управляющий ООО «Алгоритм»;

2. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;

3. Мосеев Сергей Александрович - руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»,

4. Шевелёва Наталья Олеговна - руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО»,

5. Никитенко Анна Леонидовна - руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. Об исключении из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

2. О решении Контрольного Комитета от 16.01.2026г. о заключенном ООО «Алгоритм» контракте от 17.12.2025г. № 29, стоимость которого превышает 90 млн.руб.

3. О расширении права осуществления строительства, члена Ассоциации СРО «ОСКО» по выполнению работ, в том числе на ОО, ТС и уникальных объектах.

4. О повышении уровня ответственности члена Ассоциации СРО «ОСКО».

5. Отчет о движении средств по компенсационным фондам Ассоциации СРО «ОСКО» за 2025г.

6. О ходе рассмотрения Арбитражным судом Кировской области:

6.1. дела № А28-10666/2025 и принятия решения об изменении решения Правления от 30.07.2025г. № П-25-18 по вопросу № 2.2.

6.2. дела № А28-10527/2025.

7. Об отчете Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025г.

8. Об отчете Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025г.

9. Об отчете Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года.

10. Об утверждении изменений в штатное расписание Ассоциации «ОСКО» в части оклада уборщика служебных помещений.

Голосование: «за» - единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

1.1. слушали Куклина К.В., членов Правления.

- по ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЮГАНСКСТРОЙСЕРВИС».

Голосование: «за» - единогласно.

1.2. Слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

- по ООО «СТРОЙМОСТ».

На голосование вынесен вопрос: исключить ООО «СТРОЙМОСТ» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - 1 (Смирнов В.Г.), «против» - 10, «воздержался» - 2 (Сергеев Д.В., Сеницына О.В.).

На голосование вынесен вопрос: продлить приостановление права осуществления строительства ООО «СТРОЙМОСТ» сроком на 90 дней.

Голосование: «за» - 10, «против» - 1 (Смирнов В.Г.), «воздержался» - 2 (Сергеев Д.В., Сеницына О.В.).

ПОСТАНОВИЛИ:

1.1. На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЮГАНСКСТРОЙСЕРВИС» ИНН 8617025271.

1.2. Продлить приостановление права осуществления строительства ООО «СТРОЙМОСТ» сроком на 90 дней.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Гребенкина В.П., Мышкина А.Ю., членов Правления.

- по ООО «Алгоритм».

Учитывая наличие опыта исполнения подобных контрактов, не обязывать ООО «Алгоритм» страховать риск по государственному контракту от 17.12.2025г. № 29 (44-ФЗ).

Голосование: «за» - 12, против – 0, «воздержался» - 1 (Князев А.Л.).

ПОСТАНОВИЛИ:

Учитывая наличие опыта исполнения подобных контрактов, не обязывать ООО «Алгоритм» страховать риски наступления ответственности и (или) финансовые риски по государственному контракту от 17.12.2025г.,

№ 29 (44-ФЗ): «Выполнение работ по капитальному ремонту здания Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 35 с углубленным изучением отдельных предметов имени Виталия Анатольевича Бугаева» г. Воркуты (МОУ «СОШ №35 с УИОП им. В.А. Бугаева» г. Воркуты), расположенного по адресу: 169908, Республика Коми, г. Воркута, Б. Пищевиков д. 20 а».

По вопросу № 3 повестки дня слушали Синцову Л.Г., членов Правления.

- по ООО «Кировская строительная компания».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить ООО «Кировская строительная компания» право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии).

По вопросу № 4 повестки дня слушали Синцову Л.Г., членов Правления.

- по ООО «ВЯТСКИЙ СТРОИТЕЛЬ».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить ООО «ВЯТСКИЙ СТРОИТЕЛЬ» право осуществления строительства, реконструкцию, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), а также право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств), при условии внесения дополнительных взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Гребенкина В.П., членов Правления об отчете о движении денежных средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «ОСКО» за 2025г.

Предлагается одобрить предоставленный отчет.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Одобрить отчет о движении денежных средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «ОСКО» за 2025г.

По вопросу 6 повестки дня:

6.1. слушали Гребенкина В.П., членов Правления о ходе рассмотрения Арбитражным судом дела № А28-10666/2025 и принятии решения об изменении решения Правления от 30.07.2025г. № П-25-18 по вопросу № 2.2.

Голосование: «за» - 12, «против» - 0, «воздержался» - 1 (Возвышаев С.М.).

6.2. слушали Гребенкина В.П., членов Правления о ходе рассмотрения Арбитражным судом дела № А28-10527/2025.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

6.1. Информацию о ходе рассмотрения в Арбитражном суде дела № А28-10666/2025 принять к сведению.

На основании предоставленного по запросу суда, удовлетворившего ходатайство Ассоциации СРО «ОСКО», письма ОСФР по Кировской области от 11.12.2025г. № 23-02/63546 с уточненной информацией о трудоустройстве в ООО «РОСТ» Черноштана А.А. по основному месту работы с 13.02.2025г., а в ООО «СТРАТЕГИЯ» по совместительству:

изменить Решение Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 30.07.2025г. № П-25-18 по вопросу № 2.2. в части предоставления 3 уровня ответственности по КФ ВВ и 3 уровня ответственности по КФ ОДО не с 17.07.2025г., а с 08.07.2025г., то есть с момента подачи в Ассоциацию документов на Черноштана А.А., подтверждающих соответствие требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации для третьего уровня ответственности в соответствии с п.10.1. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», которое внесено в Государственный реестр саморегулируемых организаций на основании письма Ростехнадзора от 29.04.2025г. № 09-01-03/2894.

Решение вступает в силу после отмены обеспечительных мер, вынесенных определением Арбитражного суда Кировской области 24.09.2025г. по делу № А28-10666/2025.

6.2. Информацию о ходе рассмотрения в Арбитражном суде дела № А28-10527/2025 принять к сведению.

По вопросу № 7 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. об отчете Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отчет Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года принять к сведению.

По вопросу № 8 повестки дня слушали: Куклина К.В. об отчете Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Отчет Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года принять к сведению.

2. Исполнительному органу проработать вопрос о действиях в отношении организаций – членов Ассоциации СРО «ОСКО», единоличный исполнительный орган которых проходит военную службу по контракту на СВО и не может быть назначен другой руководитель.

По вопросу № 9 повестки дня слушали: Москвина Э.В. об отчете Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отчет Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» за 4 квартал 2025 года принять к сведению.

По вопросу № 10 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. об утверждении изменений в штатное расписание Ассоциации СРО «ОСКО» в части оклада уборщика служебных помещений.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить предложенное штатное расписание Ассоциации СРО «ОСКО» с 01.02.2026г. в части оклада уборщика служебных помещений.

Повестка исчерпана.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»

Ложеницын Д.В.

Протокол заседания Правления
Ассоциации СРО «ОСКО» вела

Никитенко А.Л.

