

**Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»  
Решения, принятые на заседании Правления  
11 марта 2026 года № П-26-05  
Место проведения: г. Киров, ул. М.Гвардии, д.90  
Время проведения: с 16:00 до 17:02 час.  
Протокол изготовлен 12 марта 2026 года.**

#### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 12 членов, что составляет 80% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Возвышаев Сергей Михайлович, директор ООО фирмы «Лифтмонтаж»;
2. Вохмянин Игорь Павлович, директор МБУ «УКС»;
3. Исупов Юрий Геннадьевич, старший вице-президент Вятской ТПП;
4. Куклин Кирилл Владимирович, директор ООО «Смарт – Строй»;
5. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО», член Общественной палаты Кировской области;
6. Москвин Эдуард Валентинович, генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», кандидат технических наук, доцент, Почетный строитель России;
7. Прозоров Владимир Алексеевич, генеральный директор Ассоциации СРО «Регион-Проект», Почетный строитель России;
8. Сергеев Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
9. Синцова Лариса Георгиевна, директор ООО «СТРОЙТЕХ»;
10. Сеницына Ольга Владимировна, кандидат технических наук, доцент, декан факультета строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет»;
11. Смирнов Владимир Григорьевич, генеральный директор ООО институт «Кировводпроект», Председатель Правления «ССКО», Почетный строитель России;

12. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК».

Приглашенные:

1. Чермных Дмитрий Сергеевич – генеральный директор ООО «ЦЕНТР ПЛЮС»;
2. Зиятдинов Фанис Анисович - генеральный директор ООО «СТАТУС»;
3. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;
4. Мосеев Сергей Александрович - руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
5. Шевелёва Наталья Олеговна - руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
6. Никитенко Анна Леонидовна - руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСКО»
2. Об исключении из членов Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О назначении внеплановой проверки члену Ассоциации СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении проектов изменений во внутренние документы Ассоциации СРО «ОСКО».
5. Отчет по исполнению сметы за 2025 год.
6. О бухгалтерской отчетности за 2025 год. Аудиторское заключение.
7. Об акте ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «ОСКО» за 2025г.
8. Проект сметы на 2026 год.
9. Утверждение места, времени, повестки дня очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОСКО».
10. О делегатах на XXV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство 27.03.2026г. в г.Москва.

Дополнительные вопросы:

11. О награждении Почетной грамотой Ассоциации СРО «ОСКО».
12. О решении Арбитражного суда Кировской области по делу

№ А28-10666/2025.

13. О письме Вятской ТПП от 18.02.2026г. № 1-01-03-20.

Голосование: «за» - единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

1.1. слушали Синцову Л.Г., Чермных Д.С., членов Правления:

- по ООО «ЦЕНТР ПЛЮС»

Голосование: «за» - единогласно.

1.2. слушали Синцову Л.Г., Зиятдинова Ф.А., членов Правления.

- по ООО «СТАТУС»

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении кандидатов:

- ООО «ЦЕНТР ПЛЮС» ИНН 4345542026;

- ООО «СТАТУС» ИНН 4307019591.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о приеме в члены вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Куклина К.В., членов Правления.

- по ООО «СТРОЙКОМ».

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «СТРОЙКОМ» ИНН 4307011360.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Гребенкина В.П., членов Правления.

- по ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг».

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

На основании п.5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановую проверку члену Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг» ООО

ИНН 4345308322.

По вопросу 4 повестки дня: слушали Москвина Э.В., членов Правления предлагается одобрить проекты изменений и вынести на утверждение Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОСКО» редакции следующих внутренних документов:

- Устав Ассоциации СРО «ОСКО»

Голосование: «за» - единогласно.

- Положение «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Голосование: «за» - единогласно.

- Положение «О проведении Ассоциацией СРО «ОСКО» анализа деятельности членов, на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Одобрить проекты изменений и вынести на утверждение очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОСКО» редакции следующих внутренних документов:

- Устав Ассоциации СРО «ОСКО»;

- Положение «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

- Положение «О порядке ведения реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 5 повестки дня: слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

Предлагается отчет по исполнению сметы за 2025 год одобрить и вынести на утверждение Общего собрания для утверждения.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Одобрить отчет по исполнению сметы за 2025 год Ассоциации СРО. Вынести на утверждение Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 6 повестки дня слушали: Гребенкина В.П.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Одобрить бухгалтерскую отчетность за 2025 год. Вынести на утверждение Общего собрания Ассоциации СРО «ОСКО».

Аудиторское заключение принять к сведению.

По вопросу № 7 повестки дня слушали Гребенкина В.П.

ГОЛОСОВАНИЕ «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «ОСКО» за 2025 год к сведению. Вынести на утверждение Общего собрания Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 8 повестки дня слушали: Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Одобрить смету Ассоциации СРО «ОСКО» на 2026 год. Вынести на утверждение Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 9 повестки дня слушали: Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Утвердить повестку очередного Общего собрания (прилагается).
2. Утвердить место проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОСКО»: МОАУ «Лицей информационных технологий № 28», адрес: г. Киров, ул. Профсоюзная, д.55; дата проведения 08 апреля 2026 года; регистрация участников с 14.00 час., начало собрания в 15.00 час.

По вопросу № 10 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. и членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Делегировать Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Даниила Владимировича на XXV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Делегировать Генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО» Гребенкина Владимира Петровича на XXV Всероссийский съезд

саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

По вопросу № 11 повестки дня: Ложеницына Д.В.  
Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Наградить Почетной грамотой Ассоциации СРО «ОСКО» за добросовестный труд, заслуги в области строительства и в связи с 60-летием генерального директора ООО «СПЕЦАВТОДОР» Сибецкого Александра Юрьевича.

По вопросу № 12 повестки дня: слушали Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 13 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В.  
Голосование: «за» - единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять информацию к сведению, направить информацию членам Ассоциации СРО «ОСКО» и членам Ассоциации «ССКО».

Повестка исчерпана.

Председатель Правления  
Ассоциации СРО «ОСКО»

Ложеницын Д.В.

Протокол заседания Правления  
Ассоциации СРО «ОСКО» вела

Никитенко А.Л.

