Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
Решения, принятые на заседании Правления
15 июля 2026 года № П-26-13
Место проведения: г. Киров, ул. М.Гвардии, д.90
Время проведения: с 16:00 до 16:36 час.
Протокол изготовлен 16 июля 2026 года.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Заместителя председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Сергеева Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 12 членов, что составляет 80% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»;
2. Возвышаев Сергей Михайлович, директор ООО фирмы «Лифтмонтаж»;
3. Вохмянин Игорь Павлович, директор МБУ «УКС»;
4. Копанев Юрий Александрович - генеральный директор ООО Специализированный застройщик «СМУ-5» (по видео-конференц-связи);
5. Князев Алексей Леонидович - директор ООО «Гражданремстрой»;
6. Куклин Кирилл Владимирович, директор ООО «Смарт – Строй»;
7. Москвин Эдуард Валентинович, генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», кандидат технических наук, доцент, Почетный строитель России;
8. Прозоров Владимир Алексеевич, генеральный директор Ассоциации СРО «Регион-Проект», Почетный строитель России (по видео-конференц-связи);
9. Сергеев Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
10. Синицына Ольга Владимировна, кандидат технических наук, доцент, декан факультета строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет» (по видео-конференц-связи);
11. Смирнов Владимир Григорьевич, генеральный директор ООО институт «Кировводпроект», Председатель Правления «ССКО», Почетный строитель России (по видео-конференц-связи);

12. Халтурин Михаил Николаевич, директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК» (по видео-конференц-связи).

Приглашенные:

1. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;
2. Мосеев Сергей Александрович - руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Ширяева Светлана Александровна – главный бухгалтер Ассоциации СРО «ОСКО»;
4. Никитенко Анна Леонидовна - руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить вести протокол заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Вопросы повестки дня:

1. Об исключении из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО» по рекомендации Дисциплинарной комиссии № ДК-26-07 от 22.06.2026г.
2. О повышении уровня ответственности члену Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О назначении внеплановых проверок членам Ассоциации СРО «ОСКО».
4. Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 полугодие 2026г.
5. О награждении Почетными грамотами Ассоциации СРО «ОСКО».
6. Об одобрении договора уступки прав требования (цессии).
7. Информация об определении Второго арбитражного апелляционного суда по делу № А28-10527/2025 от 08.07.2026г. и определении Арбитражного суда Кировской области по делу № А28-6878/2026 от 06.07.2026г.
8. Информация о прохождении специалистами НРС независимой оценки квалификации и реализации требований ПП РФ от 25.11.2025г. № 1880 на 01.07.2026г.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Баранова Ю.А., членов Правления:

- по ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» ИНН 4345483395.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Мосеева С.А., членов Правления.

2.1. по ООО «РОМАЛЕКС».

Голосование: «за» - единогласно.

2.2. по ООО «АВТОДОР-СТРОЙ»

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

2.1. Предоставить ООО «РОМАЛЕКС» (ИНН 4345507737) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ВВ.

2.2. Предоставить ООО «АВТОДОР-СТРОЙ» (ИНН 4345497630) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда) и право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 500 млн руб. (2 уровень ответственности по КФ ОДО), при условии внесения дополнительного взноса в КФ ВВ и КФ ОДО.

По вопросу № 3 повестки дня слушали Мосеева С.А., членов Правления.

3.1. по ООО «КАЛЛИКРАТ 43».

Голосование: «за» - единогласно.

3.2. по ИП Загайнову Д.В.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании п. 5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановые проверки:

- ООО «КАЛЛИКРАТ 43»,
- ИП Загайнову Д.В.

По вопросу № 4 слушали Гребенкина В.П. об отчете по исполнению сметы Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 полугодие 2026 года.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Одобрить отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «ОСКО» за 1 полугодие 2026 года.

По вопросу № 5 слушали Сергеева Д.В.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Награждается Почетной грамотой Ассоциации СРО «ОСКО»:

1. За высокие достижения и значительные успехи, достигнутые в строительной отрасли и в связи с 20-летием со дня образования организации: ООО «Смарт-Строй»;
2. За многолетний добросовестный труд и в связи с 20-летием со дня образования ООО «Смарт-Строй»:

- Мастер – Зонов Владимир Иванович;
- Мастер – Муралев Николай Николаевич;
- Мастер – Гурбанов Руслан Сафтар оглы;
- Руководитель технического отдела – Смольников Иван Алексеевич;
- Финансовый директор – Хлыбова Ольга Анатольевна;
- Руководитель производственно - заготовительного отдела – Елсуков Алексей Анатольевич;
- Оператор станков с программным обеспечением – Белев Иван Анатольевич.

По вопросу № 6 слушали Гребенкина В.П. и членов Правления об одобрении договора уступки прав требования (цессии).

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Одобрить коммерческое предложение Окатьева А.А. о заключении договора уступки прав требования (цессии) о приобретении права требования задолженности по членским взносам, а также процентов за пользование чужими денежными средствами ООО «МОСТ НК» ИНН

4345404812 (в отношении которого введена процедура конкурсного производства) в общем размере 53 638 руб. 24 коп., по цене 53 638 руб. 24 коп.

По вопросу № 7 слушали Гребенкина В.П. об определении Второго арбитражного апелляционного суда по делу № А28-10527/2025 от 08.07.2026г. и определении Арбитражного суда Кировской области по делу № А28-6878/2026 от 06.07.2026г

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 8 слушали Гребенкина В.П. о прохождении специалистами НРС независимой оценки квалификации и реализации требований ПП РФ от 25.11.2025г. № 1880 на 01.07.2026г.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Заместитель председателя
Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Сергеев Д.В.

Протокол заседания Правления
Ассоциации СРО «ОСКО» вела Никитенко А.Л.