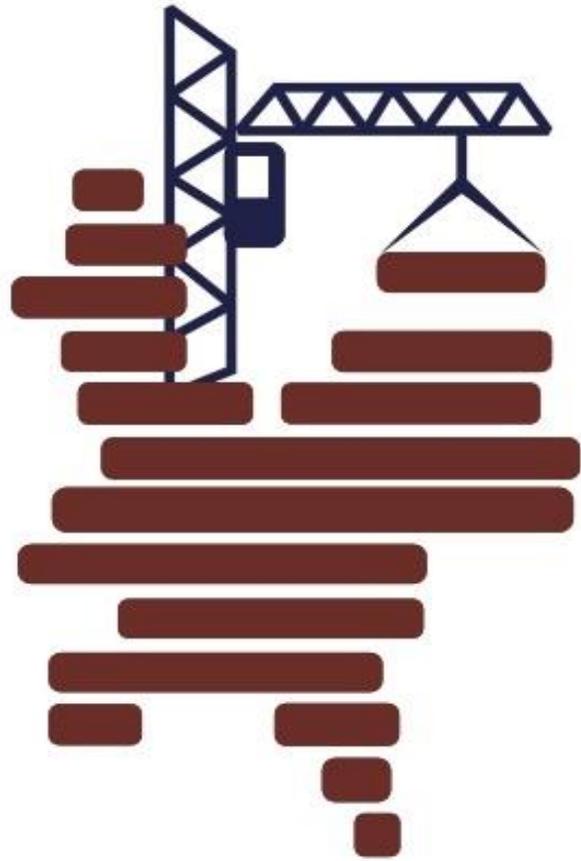


ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

**ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ, ОСНОВАННОЙ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

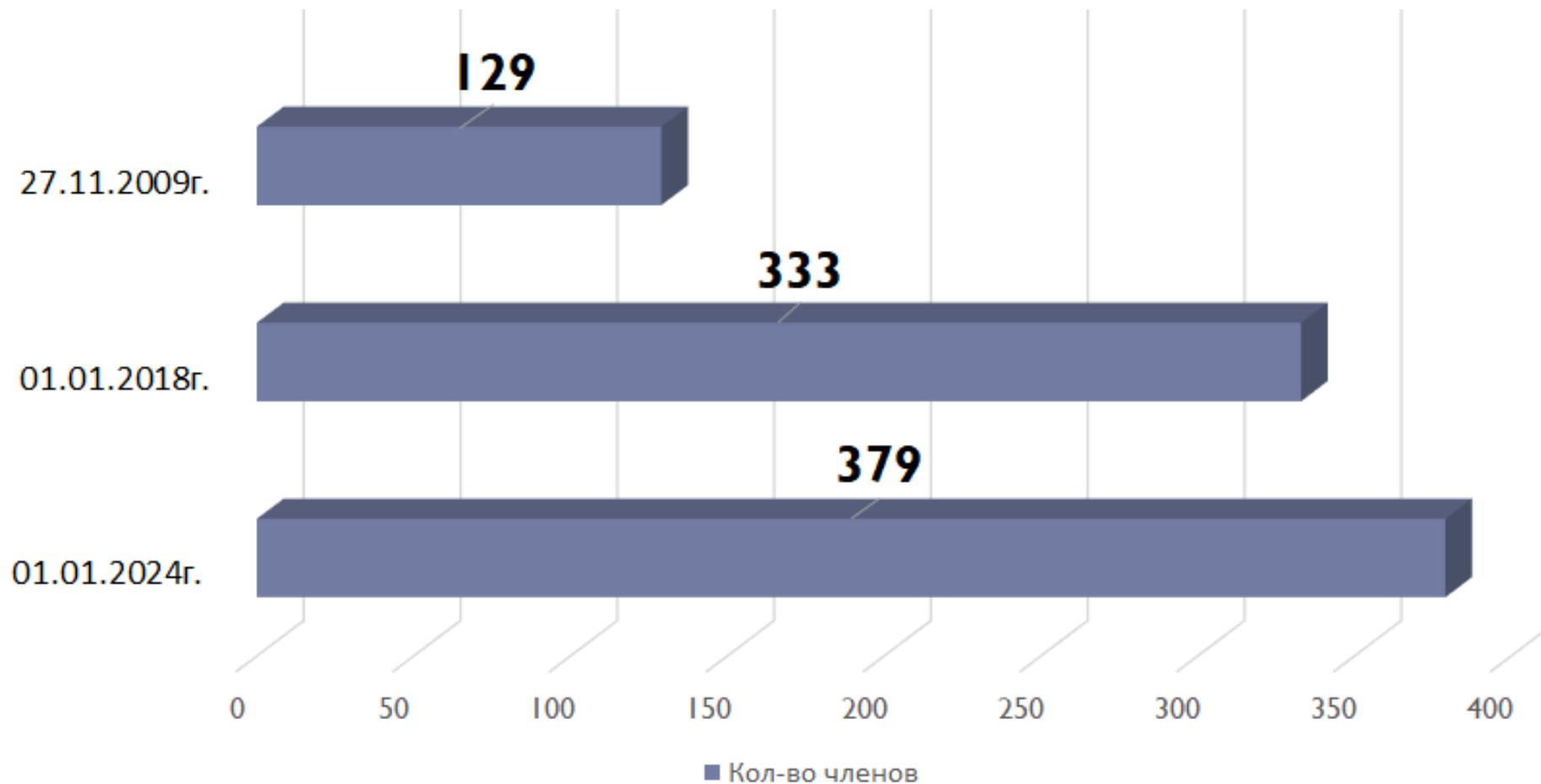
03 апреля 2024 г.
город Киров



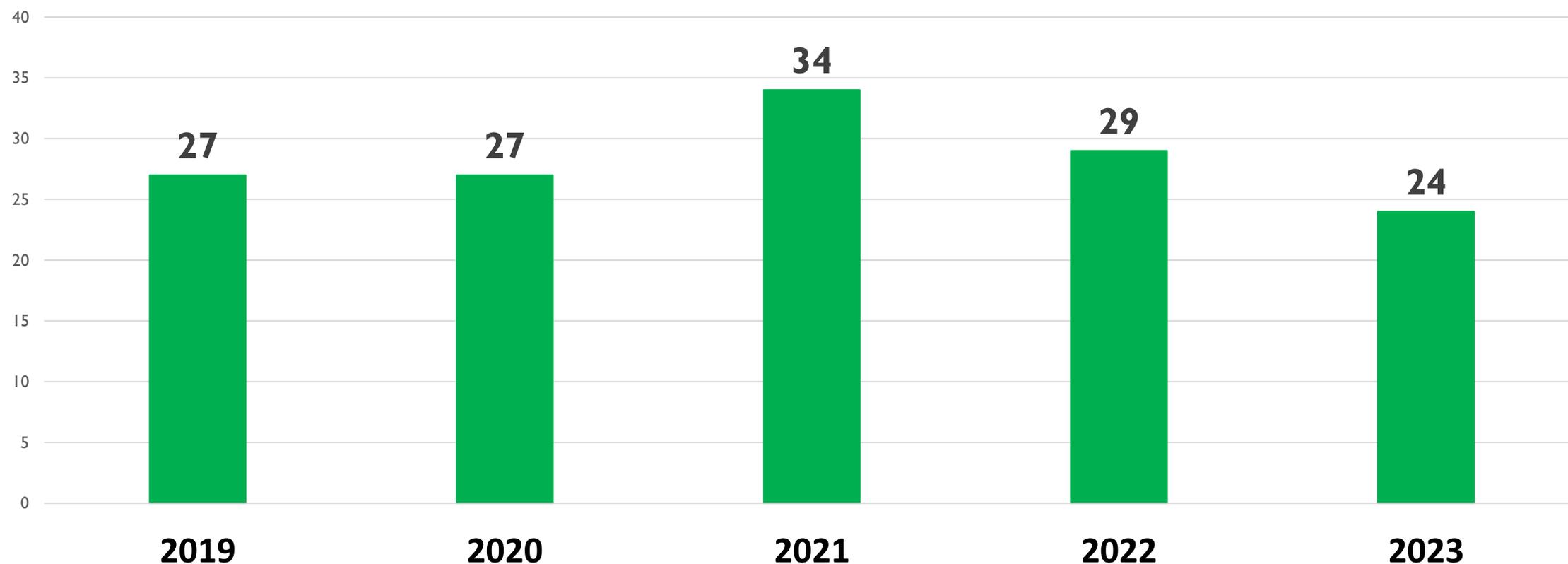
Информация к отчету о деятельности Правления Ассоциации СРО «ОСКО» за 2023 год

Докладывает Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО»
Ложеницын Даниил Владимирович

Рост числа членов СРО за 15 лет



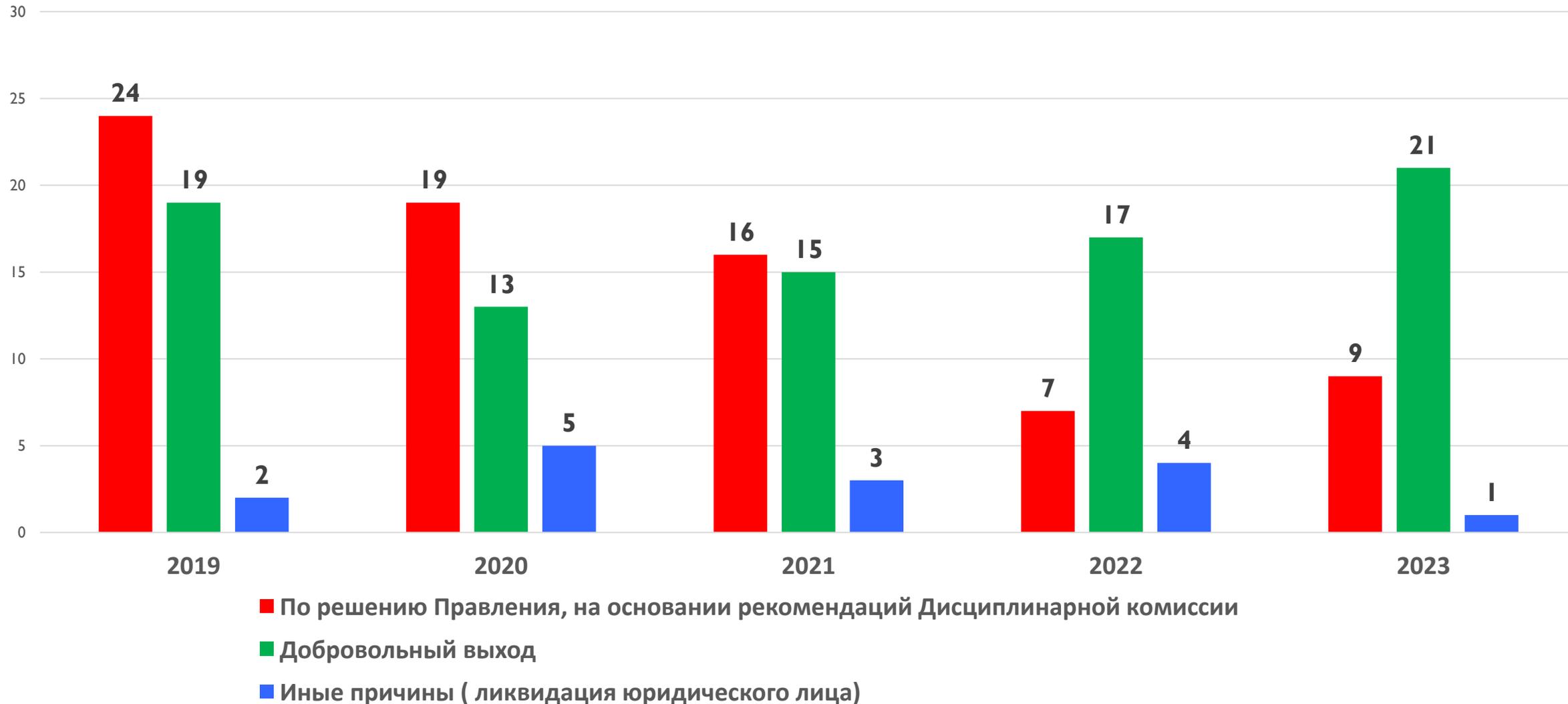
Количество заседаний Правления Ассоциации СРО «ОСКО»



Динамика численности членов Ассоциации СРО «ОСКО»



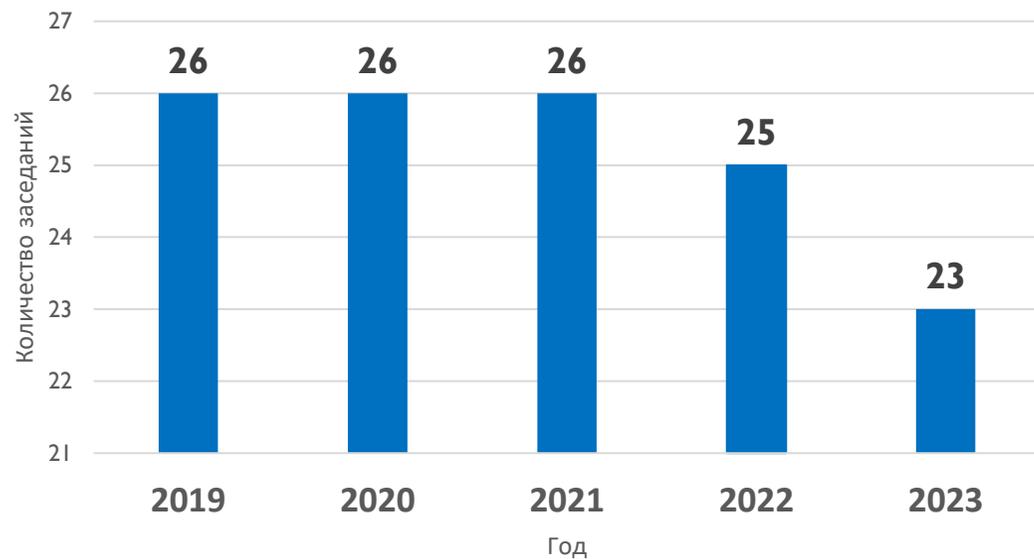
Исключение из реестра членов Ассоциации СРО "ОСКО"



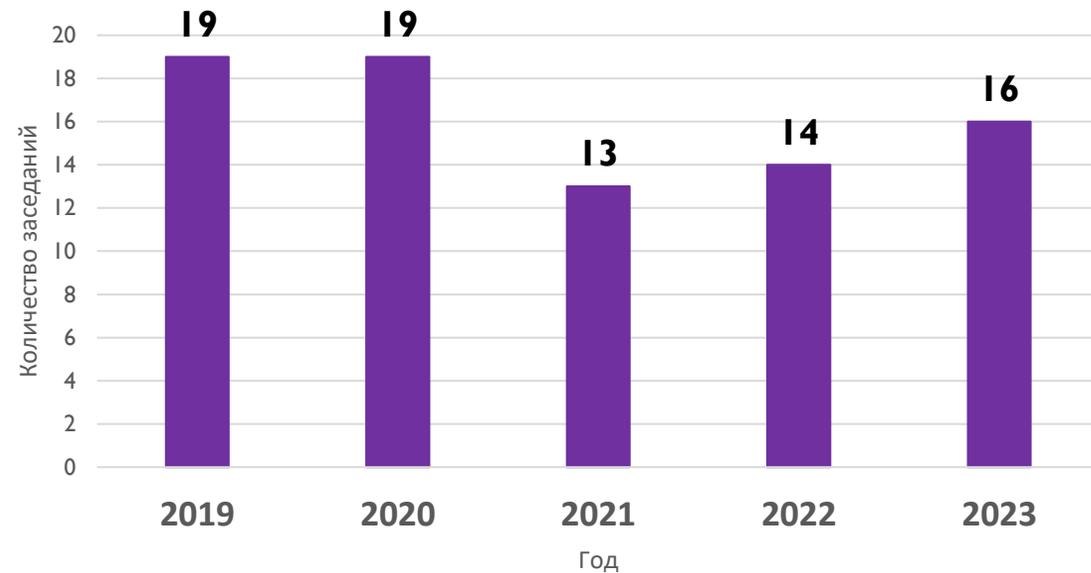
Количество членов СРО «ОСКО» по уровням ответственности на 31.12.2023 г.

ВВ	ОДО	Количество организаций
1 уровень ВВ	-	83
1 уровень ВВ	1 уровень ОДО	215
1 уровень ВВ	2 уровень ОДО	1
2 уровень ВВ	-	12
2 уровень ВВ	1 уровень ОДО	16
2 уровень ВВ	2 уровень ОДО	35
2 уровень ВВ	3 уровень ОДО	3
3 уровень ВВ	-	1
3 уровень ВВ	1 уровень ОДО	1
3 уровень ВВ	2 уровень ОДО	1
3 уровень ВВ	3 уровень ОДО	9
4 уровень ВВ	-	1
4 уровень ВВ	1 уровень ОДО	-
4 уровень ВВ	2 уровень ОДО	-
4 уровень ВВ	3 уровень ОДО	1
	Итого количество членов в Ассоциации 379 организации	

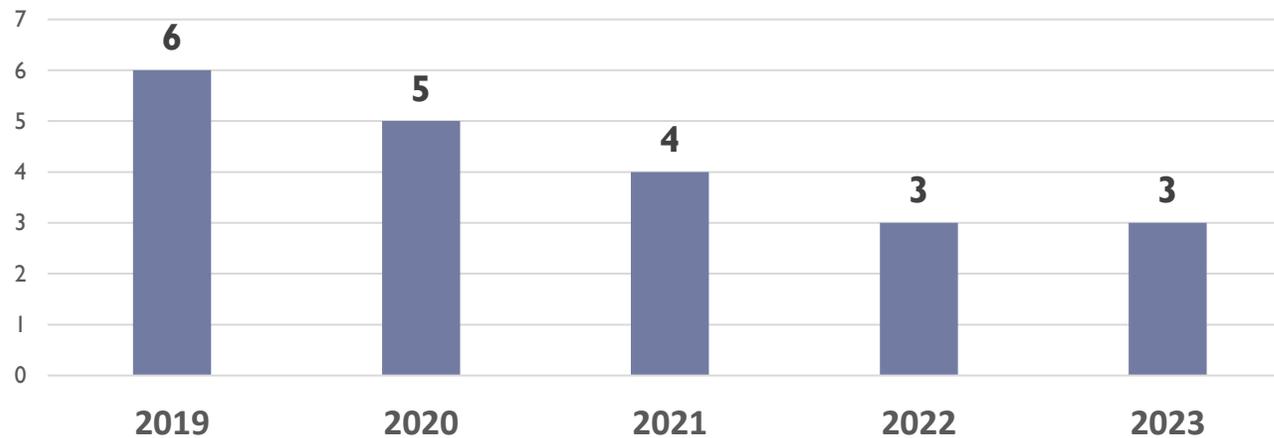
Количество заседаний Контрольного комитета



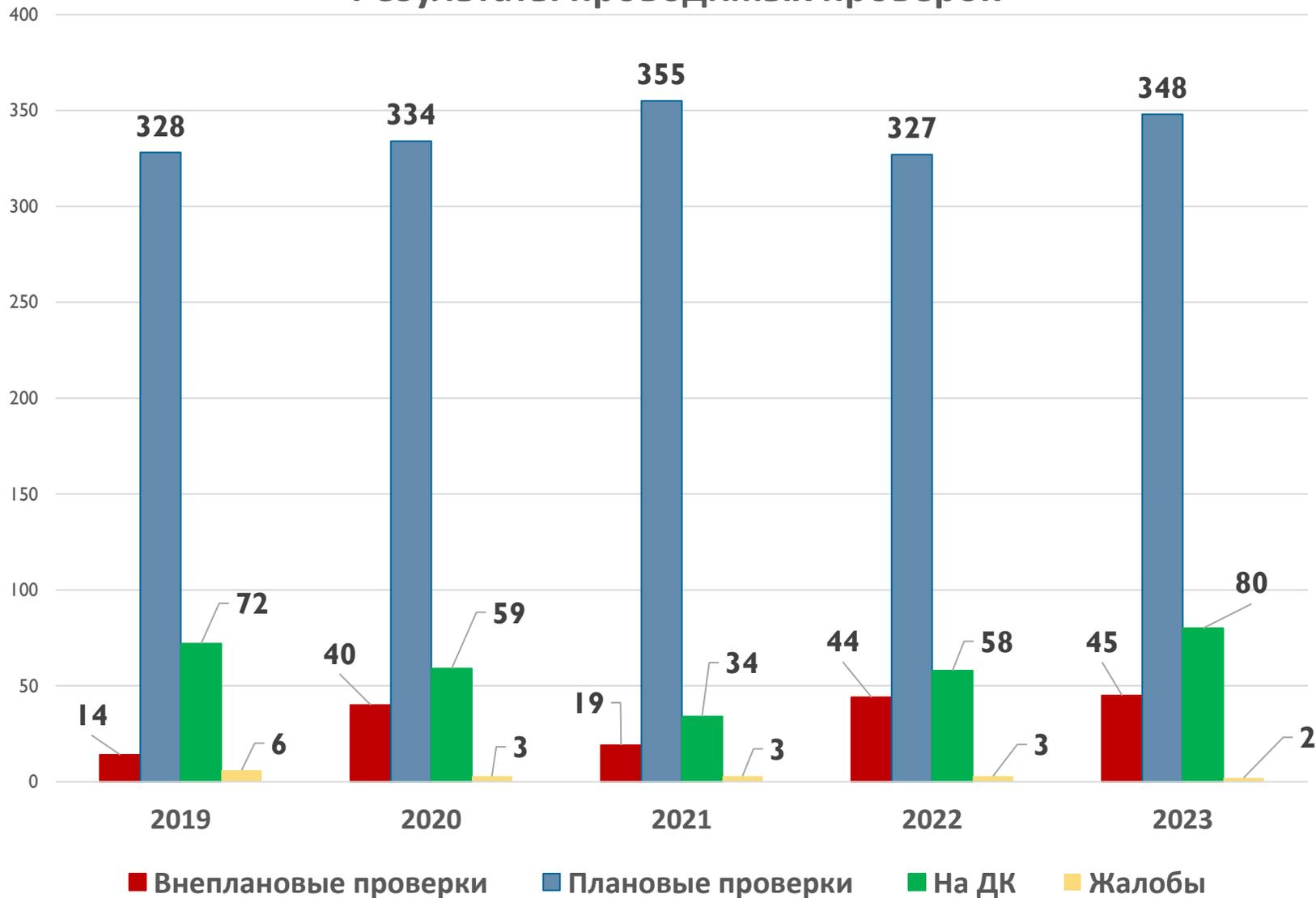
Количество заседаний Дисциплинарной комиссии



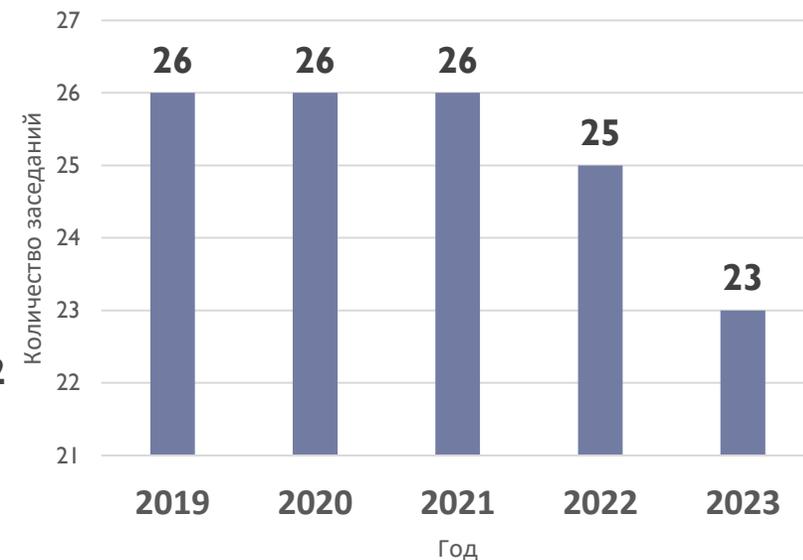
Проведение заседаний Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы



Результаты проводимых проверок



Количество заседаний Контрольного Комитета



Мониторинг исполнения обязательств по договорам и превышения уровня ответственности

Всего в 2023 г. членами Ассоциации заключено **1632** договора на конкурентной основе



Анализ деятельности членов Ассоциации СРО «ОСКО» за 2023 г.

В соответствии с требованиями ч.4 ст.55.8 ГрК РФ и п.5.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов, отчеты предоставляются до 01 марта года, следующего за отчетным

представили отчеты в срок

226 члена СРО

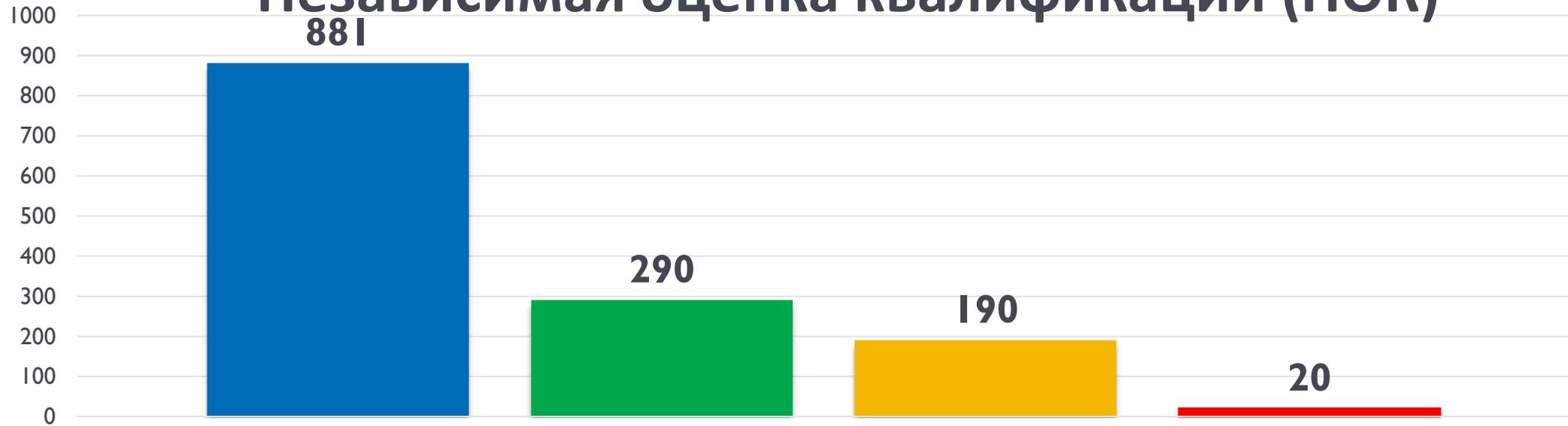
на 06.03.2024 г.
не представили
отчеты 81 член СРО

в срок, определенный
решением Правления
от 06.03.2024 г. не
представили отчеты
58 членов СРО

Членам Ассоциации, не представившим отчет, будут назначены внеплановые проверки



Независимая оценка квалификации (НОК)



■ Всего специалистов в НРС НОСТРОЙ 881 чел.

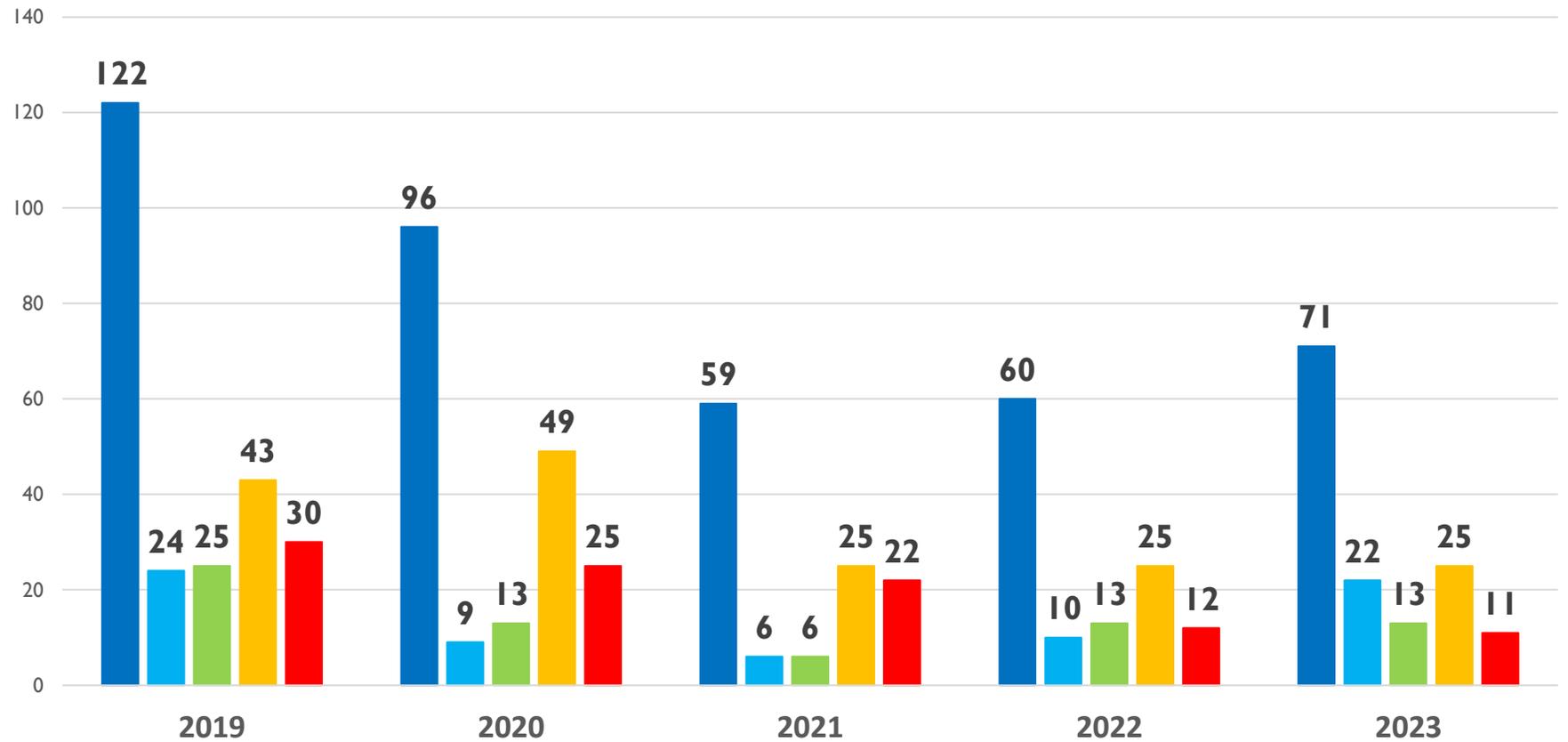
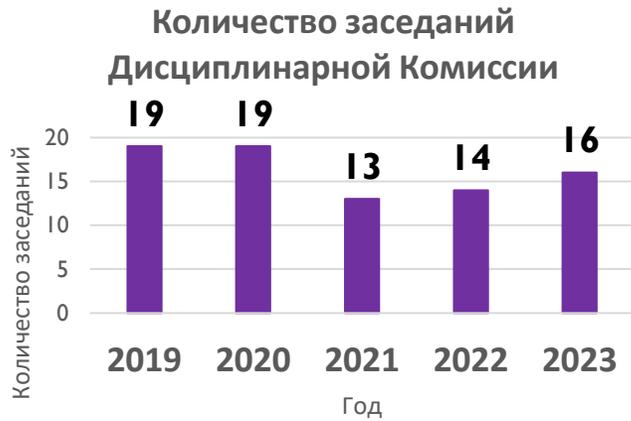
■ прошли НОК 290 чел.

■ Направлено уведомление о необходимости прохождения НОК 190 чел.

■ Исключены сведения из НРС НОСТРОЙ с 01.01. по 14.03.2024 г. 20 чел. Кировская обл. (всего в РФ 4145 чел.)

Процент успешной сдачи НОК 75% с первого раза





■ Количество принятых мер Дисциплинарного воздействия:

■ 1. Выдано предписаний

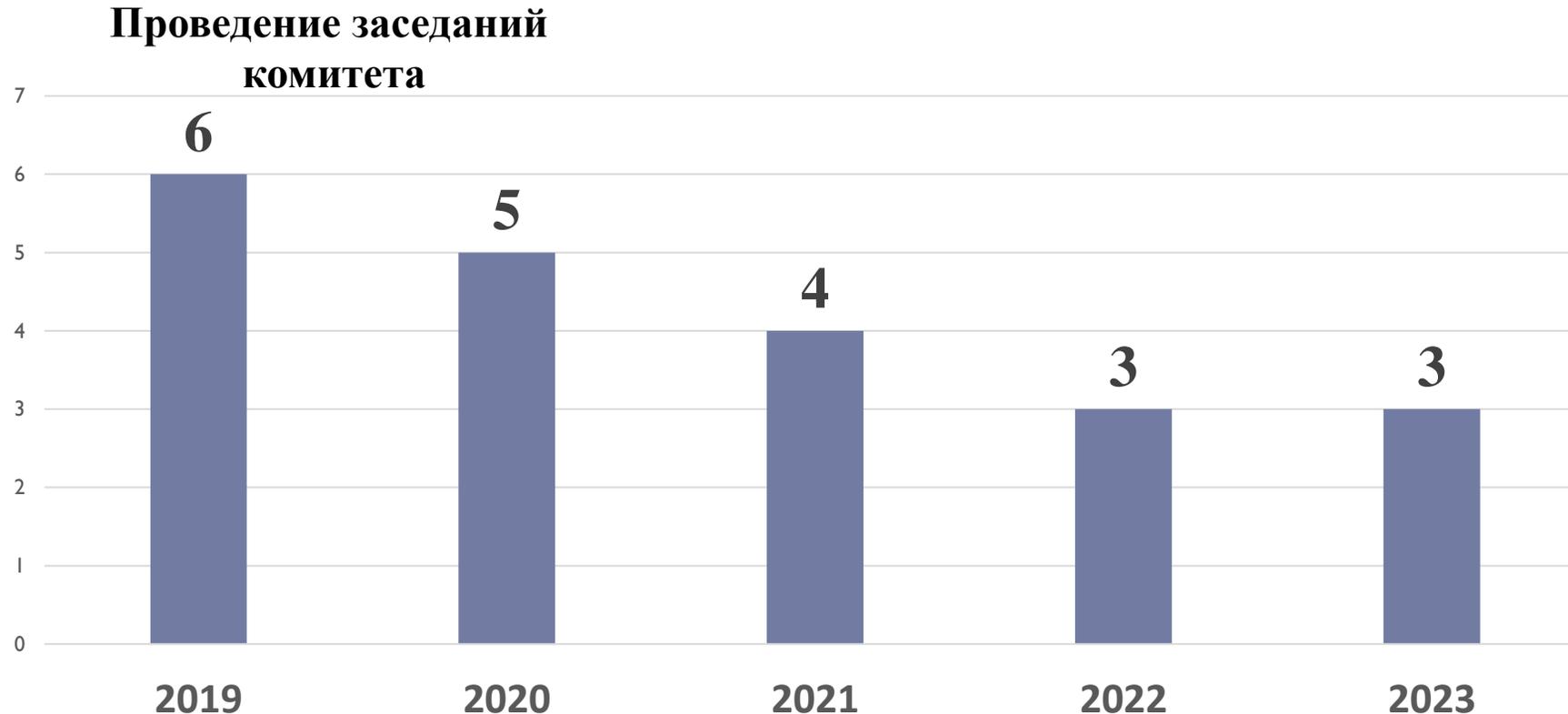
■ 2. Выдано предупреждений

■ 3. Приостановлено право

■ 4. Рекомендация Правлению об исключении



Комитет со совершенствованием внутренней нормативной базы саморегулирования



Комитетом в связи с утверждением Минтрудом РФ нового Стандарта и введением требования об обязательности независимой оценки квалификации 22.03.2023 г.

Рассмотрены проекты изменений в:

- Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист по организации строительства»;**
- Квалификационный стандарт Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-03-2017 «Руководитель строительной организации».**

В «Стандарты и правила предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «ОСКО» внесены требования о надлежащем исполнении обязательств по договорам, в том числе соблюдении сроков.

В связи с расширением оснований для проведения внеплановых проверок 18.09.2023 г. Комитетом рассмотрен проект изменений в Положение «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО».

Рекомендовано Правлению для одобрения

Правлением Ассоциации СРО «ОСКО» в новых редакциях утверждены перечисленные выше квалификационные стандарты и Стандарты и правила предпринимательской деятельности.

**Стандарты направлены в Ростехнадзор для внесения изменений в Государственный реестр саморегулируемых организаций.
Получено письмо о том, что они приняты и внесены в Государственный реестр СРО.**

На заседании Комитета по совершенствованию 14.12.2023 г. рассмотрен проект новой редакции изменений в Положение «О ведении дел членов Ассоциации СРО «ОСКО» в электронном виде»



Рекомендовано Правлению для одобрения



Правлением Ассоциации СРО «ОСКО» от 27.12.2023 г. № П-23-14 утверждено Положение «О ведении дел членов Ассоциации СРО «ОСКО» в электронном виде»



В связи с введением дифференцированного размера членского взноса и увеличением первого уровня ответственности, 05.03.2024 г. Комитетом рассмотрены проекты изменений в:

- 1. Положение «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов,**
- 2. Положение «О компенсационном фонде ВВ»,**
- 3. Положение «О компенсационном фонде ОДО»**



Рекомендовано Правлению для одобрения



Изменения Правлением от 06.03.2024 г. одобрены и внесены на утверждение сегодняшнего Общего собрания.



Цели деятельности «НОСТРОЙ» и Ассоциации СРО «ОСКО»

- 1. Содействие безопасности и качеству строительства**
- 2. Обеспечение контроля за соблюдением градостроительного законодательства и выполнением обязательств по договорам членами СРО**
- 3. Защита интересов членов СРО и их работников, потребителей строительной продукции**
- 4. Представление членов СРО в органах государственной власти и местного самоуправления**





СТРОЙМАСТЕР

Строительный консорциум

Ценообразование в строительстве