

Россия
Открытое Акционерное Общество
«Приморкоммунэнерго»

692002 г. Владивосток,
ул. Амурская, 5 кв. 2
тел./факс 8 (423) 245-12-03

ИНН 2539032729 КПП 253901001
К/сч 30101810800000000601
Р/сч 40702810350260140233
БИК 040507601
Приморское ОСБ №8635 г. Владивосток

« ____ » _____ 20 ____ г.

Обращение к Председателю
Правительства РФ Медведеву Д.А.

116920

2014 г.



Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Вынуждены обратиться к Вам в связи с несоответствием сроков дисциплины, определяемой Земельным и Градостроительным кодексами и Правилами технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года №861, с последующими изменениями.

Большие трудности возникают у электросетевых предприятий по причине необходимости строительства и ввода в эксплуатацию линий электропередач и трансформаторных подстанций для подключения энергопринимающих устройств потребителей в сжатые сроки, определяемые вышеназванными правилами.

Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев при исполнении заявки на подключение электроустановок максимальной мощности 150кВт к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ. В коммунальных электрических сетях подавляющее большинство именно таких потребителей.

Для того чтобы приступить к строительству объектов электросетевого комплекса необходимо оформить договор аренды земельного участка (необходимое время 7-11 месяцев), получение свидетельства на право собственности (18-22 месяцев). При этом Инспекция регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края требует перед оформлением разрешения на

строительство линий электропередач напряжением до 20 кВ, проходимых по землям общего пользования муниципальных образований проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, а также проведения экспертизы проектной документации с последующим осуществлением государственного строительного надзора и получения соответствующего заключения о соответствии этих объектов требованиям технических регламентов и проектной документации. При том, что электросетевые предприятия входят в Саморегулируемые организации, тем самым отвечая за качество построенных объектов.

Согласно градостроительному кодексу на экспертизу проектных решений отводится 60 дней, в реальности же срок проведения экспертизы увеличивается более чем до полугода.

В этой связи прошу разъяснения частей 1 и 2 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ в отношении линейных объектов. Если же требования инспекции регионального строительного надзора законны, то каким образом сетевые организации должны укладываться в сроки, отведенные на технологические присоединения, определенные Постановлением Правительства РФ №861 от 27 декабря 2004 г.

Принято на заседании Совета директоров ОАО «Приморкоммунэнерго» 04 сентября 2014 г.

С уважением,
генеральный директор
ОАО «Приморкоммунэнерго»



В.П. Шевчук