



# ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ассоциация  
саморегулируемая организация

610017, г. Киров, ул. М.Гвардии д. 90  
Тел.(факс): (8332) 66-29-35  
e-mail: ssko@bk.ru  
http://stroiteli-kirov.ru  
ИНН 4345249684 КПП 434501001  
ОГРН 1094300000068  
р/с № 40703-810-0-1018-0004648  
в Филиале № 6318 ВТБ 24 (ПАО)  
г.Самара  
БИК 043602955  
корсчет 30101810700000000955

ООО НПЦ «Витрувий»  
Директору Лямшину С.М.

Исх. № 752  
« 22 » декабря 2016 г.

Уважаемый Сергей Михайлович!

Ваше письмо от 24.11.2016г. № 1/2-244 о возврате части средств компенсационного фонда рассмотрено на заседании Правления Ассоциации СРО «ОСКО». По итогам рассмотрения поясняем следующее:

ООО НПЦ «Витрувий» оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ОСКО» в размере 500 000 руб.: 300 000 руб. - 03.09.2009г., 200 000 - 08.12.2010г.

Ассоциацией СРО «ОСКО» выдано ООО НПЦ «Витрувий» свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с правом заключения договоров по организации строительства объектов, стоимость которых не превышает 60 млн. руб., действующее на территории Российской Федерации до 30.06.2017г.

Части 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в действующей редакции устанавливают минимальные размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации.

В соответствии с этим на Общем собрании Ассоциации СРО «ОСКО» 16.10.2016г. № ОС-16-2 утверждены Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО» и Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО», которые в соответствии с письмом Ростехнадзора от 07.11.2016 года № 09-01-03/7987 внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Пунктом 2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО» установлены размеры взносов в компенсационный фонд Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.

Пунктом 2.2. подпунктами 2.2.1, 2.2.11 части 2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО» установлен порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда, а именно: из взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений), внесенных ими в

компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации; из средств, ранее уплаченных членами Ассоциации в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Ассоциации взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Действующее градостроительное законодательство Российской Федерации не содержит положений, определяющих возможность для возврата саморегулируемой организацией юридическому лицу / индивидуальному предпринимателю, являющимся членами этой организации, части уплаченной суммы взносов в связи с утверждением новых минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации.

Согласно части 10 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ размеры компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяются некоммерческой организацией, имеющей статус саморегулируемой организации, на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой некоммерческой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой некоммерческой организации.

ООО НПЦ «Витрувий» в уведомлении от 24.11.2016г. о сохранении членства в Ассоциации СРО «ОСКО» выразило намерение выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и заключать договоры подряда, стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн.руб. (первый уровень ответственности) и намерение принимать участие в закупках работ и выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на конкурсной основе в соответствии с законодательством Российской Федерации в случаях, если предусмотренный размер обязательств по таким договорам составляет до 60 млн.руб. (первый уровень ответственности). Поэтому уплаченные ранее средства в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ОСКО», исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации и норм внутренних документов Ассоциации подлежат перераспределению в следующем порядке: 300 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда и 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Законодательством Российской Федерации предусмотрен возврат компенсационного фонда после 01.07.2021 года строительным компаниям в соответствии с частью 14 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», прекратившим членство в саморегулируемой организации в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ».

Генеральный директор  
Ассоциации СРО «ОСКО»



Гребенкин В.П.