

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

РЕШЕНИЕ

17 декабря 2018 года № ДК-18-18

заседания Дисциплинарной комиссии

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время: 16.00

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых и проверок, проведенных в ноябре 2018г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциацией СРО «ОСКО», срок которых истек.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки МКУ «КЖУ» (реестровый номер 218), акт проверки от 12.11.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства МКУ «КЖУ» сроком на 90 дней, до 17.03.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

2. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ПМК-138» (реестровый номер 220), акт проверки от 16.11.2018г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение не устранено. На основании п.2.2.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «ПМК-138» предписание об обязательном устранении нарушения в срок до 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

3. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ЯРСТРОЙ» (реестровый номер 262), акт проверки от 30.11.2018г. Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Задолженность по уплате членских взносов составляет 15 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «ЯРСТРОЙ» сроком на 90 дней, до 17.03.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

4. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ВТК Монтаж» (реестровый

номер 452), акт проверки от 13.11.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Не обеспечена возможность проведения проверки на соответствие требованиям Стандартов и Техрегламентов (нарушено требование п.1.3., 5.4. и 5.6. Приложения Б к Положению о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Задолженность по уплате членских взносов составляет 30 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «ВТК Монтаж» сроком на 90 дней, до 17.03.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

5. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ДизайнСтройСервис» (реестровый номер 453), акт проверки от 14.11.2018г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 15 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение не устранено. На основании п.2.2.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «ДизайнСтройСервис» предписание об обязательном устранении нарушения в срок до 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

6. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «СтройЖилКомплект» (реестровый номер 454), акт проверки от 23.11.2018г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 35 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Нарушение устранено частично. По состоянию на 17.12.2018г. задолженность составляет 10 тыс. руб. На основании п.2.2.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «СтройЖилКомплект» предписание об обязательном устранении нарушения в срок до 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

7. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «СтройИнвестМаркет» (реестровый номер 458), акт проверки от 29.11.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Не обеспечена возможность проведения проверки на соответствие требованиям Стандартов и Техрегламентов (нарушено требование п.1.3., 5.4. и 5.6. Приложения Б к Положению о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «СтройИнвестМаркет» сроком на 90 дней, до 17.03.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

8. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки АО «Гордормостстрой» (реестровый номер 460), акт проверки от 19.11.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и сведения на специалиста для второго

уровня ответственности (нарушены требования п.6.1.1. и 6.3.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Согласно сведений из ЕИССЗ АО «Гордормостстрой» заключено договоров подряда на сумму 674,28 млн. руб. при II уровне ответственности по КФ ОДО (не более 500 млн. руб.) - превышен уровень ответственности, необходимо внести дополнительный взнос в КФ ОДО (нарушено требование п.2.1., 5.1. и 5.3. Стандарта СТА-03-2017; требования п.2.2. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО» и требования ч.7 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства АО «Гордормостстрой» сроком на 90 дней, до 17.03.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

9. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ТриА» (реестровый номер 461), акт проверки от 23.11.2018г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 60 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение не устранено. На основании п.2.3.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «ТриА» предупреждение об обязательном устранении нарушения в срок до 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

10. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Гюмри» (реестровый номер 465), акт проверки от 29.11.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и сведения на специалиста для второго уровня ответственности (нарушено требование п.6.1.1. и 6.3.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Задолженность по уплате членских взносов составляет 60 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Не представлены сведения о заключенных договорах строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (нарушено требование п.2.2. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «Гюмри» сроком на 90 дней, до 17.03.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

1. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Зодчий» (реестровый номер 20), акт проверки от 09.10.2018г., предписание ДК от 18.06.2018г., предупреждение ДК от 17.07.2018г., решение ДК от 28.08.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «Зодчий» до 17.12.2017г. Согласно акту отсутствует необходимое количество специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение не устранено. На основании п.12.1.2. Устава Ассоциации СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила перенести рассмотрение вопроса о применении к ООО «Зодчий» очередной меры дисциплинарного воздействия (рекомендация об исключении из реестра членов Ассоциации) до следующего заседания Дисциплинарной комиссии.

Голосование: «за» - единогласно.

2. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Альп-Строй» (реестровый номер 140), акт проверки от 09.10.2018г. Согласно акту не представлена исполнительная документация на предмет проверки по Стандартам НОСТРОЙ и Техрегламентам (нарушено требование п.6.4. и 7.5. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушения устранены. На основании п.4.15.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «АльпСтрой» с 17.12.2018г.

Голосование: «за» - единогласно.

3. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «КСП» (реестровый номер 396), акт проверки от 21.08.2018г., решение ДК от 17.09.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «КСП» до 17.12.2018г. Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение частично устранено: задолженность по уплате членских взносов погашена. Нарушение по наличию необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, не устранено. На основании п.12.1.2. Устава Ассоциации СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила перенести рассмотрение вопроса о применении к ООО «КСП» очередной меры дисциплинарного воздействия (рекомендация об исключении из реестра членов Ассоциации) до следующего заседания Дисциплинарной комиссии.

Голосование: «за» - единогласно.

4. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «БизнесРегион» (реестровый номер 415), акт проверки от 25.09.2018г., предписание ДК от 15.10.2018г., предупреждение ДК от 15.11.2018г. Согласно акту имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 30 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение устранено. На основании п.4.15.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «БизнесРегион» с 17.12.2018г.

Голосование: «за» - единогласно.

5. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Новострой» (реестровый номер 422), акт проверки от 14.09.2018г., предписание ДК от 15.10.2018г., предупреждение ДК от 15.11.2018г. Согласно акту имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 15 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 17.12.2018г. нарушение устранено. На основании п.4.15.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Новострой» с 17.12.2018г.

Голосование: «за» - единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»

Ложеницын Д.В.