

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

РЕШЕНИЕ

16 января 2019 года № ДК-19-1

заседания Дисциплинарной комиссии

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время: 15.00

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в декабре 2018г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциацией СРО «ОСКО», срок которых истек.
3. О рассмотрении результатов проведенных по решению Правлений Ассоциации СРО «ОСКО» от 06.12.2018 № П-18-23 и от 20.12.2018 №П-18-24 внеплановых проверок о соблюдении условий членства в части наличия специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «КЧУС» (реестровый номер 233), акт проверки от 18.12.2018г. Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); задолженность по уплате членских взносов составляет 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «КЧУС» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

2. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО ППП «Мост-Реконструкция» (реестровый номер 270), акт проверки от 21.12.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и на руководителя (нарушено требование п.6.1.1. и 6.3.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.2.1., 5.1. и 5.3. Квалификационного стандарта СТА 03-2017); задолженность по уплате членских взносов составляет 15 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО ППП «Мост-Реконструкция» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

3. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Приволжское строительное управление» (реестровый номер 271), акт проверки от 14.12.2018г. Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и сведения на руководителя (нарушено требование п.6.1.1. и 6.3.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.2.1., 5.1. и 5.3. Квалификационного стандарта СТА-03-

2017); задолженность по уплате членских взносов составляет 60 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «Приволжское строительное управление» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

4. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «РегионСантехСтрой» (реестровый номер 469), акт проверки от 25.12.2018г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 15 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.2.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «РегионСантехСтрой» предписание об обязательном устранении нарушения в срок до 16.02.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

5. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Ремхаус» (реестровый номер 471), акт проверки от 21.12.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); задолженность по уплате членских взносов составляет 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «Ремхаус» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

6. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ЛидерСтрой» (реестровый номер 473), акт проверки от 18.12.2018г. Согласно акту: сведения для проверки не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). Не подтверждены сведения о наличии необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и сведения на руководителя (нарушены требования п.6.1.1. и 6.3.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.2.1., 5.1. и 5.3. Квалификационного стандарта СТА-03-2017). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «ЛидерСтрой» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

1. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Зодчий» (реестровый номер 20), акт проверки от 09.10.2018г.; предписание ДК от 18.06.2018г.; предупреждение ДК от 17.07.2018г.; решение ДК от 28.08.2018г. о приостановлении права осуществления строительства; решение ДК-18-18 от 17.12.2018г. о переносе рассмотрения вопроса на основании п.12.1.2. Устава Ассоциации СРО «ОСКО». Согласно акту отсутствует необходимое количество специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о контроле СРО за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г.

нарушение не устранено. На основании п.2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия - рекомендация Правлению об исключении ООО «Зодчий» из реестра членов Ассоциации.

Голосование: «за» - единогласно.

2. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ПМК-138» (реестровый номер 220), акт проверки от 16.11.2018г., предписание ДК от 17.12.2018г. со сроком устранения до 16.01.2019г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.3.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «ПМК-138» предупреждение об обязательном устранении нарушения в срок до 16.02.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

3. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «КСП» (реестровый номер 396), акт проверки от 21.08.2018г., решение ДК от 17.09.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «КСП» до 17.12.2018г., решение ДК от 17.12.2018г. о переносе рассмотрения вопроса на основании п.12.1.2. Устава Ассоциации СРО «ОСКО». Согласно акту: отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); задолженность по уплате членских взносов составляет 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения устранены частично: задолженность по уплате членских взносов погашена. Нарушение по наличию необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, не устранено. На основании п.2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия - рекомендация Правлению об исключении ООО «КСП» из реестра членов Ассоциации.

Голосование: «за» - единогласно.

4. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Путь-Сервис» (реестровый номер 397), акт проверки от 24.08.2018г., решение ДК от 17.09.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «Путь-сервис» до 17.12.2018г. Согласно акту: не подтверждено наличие необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»), задолженность по уплате членских взносов составляет 30 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия - рекомендация Правлению об исключении ООО «Путь-Сервис» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

5. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Строй-Элит» (реестровый номер 407), акт проверки от 28.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «Строй-Элит» до 14.01.2019г. Согласно акту отсутствуют специалисты, включенные в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Акты освидетельствования скрытых работ подписаны представителем лица, осуществляющим строительство, не включенным в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.1.4. Приложение Б Положения о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения устранены. На основании п.4.15.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия,

применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СтройЭлит» и возобновить право осуществления строительства с 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

6. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «РемСтрой» (реестровый номер 409), акт проверки от 13.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «РемСтрой» до 14.01.2019г. Согласно акту: не подтверждено наличие необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); задолженность по уплате членских взносов составляет 60 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия – рекомендация Правлению об исключении ООО «РемСтрой» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

7. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «АЛЬТЕРНАТИВА» (реестровый номер 414), акт проверки от 14.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «АЛЬТЕРНАТИВА» до 14.01.2019г. Согласно акту: отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия - рекомендация Правлению об исключении ООО «АЛЬТЕРНАТИВА» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

8. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Грей-Строй» (реестровый номер 416), акт проверки от 21.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «Грей-Строй» до 14.01.2019г. Согласно акту: не подтверждено наличие необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); задолженность по уплате членских взносов составляет 65 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия - рекомендация Правлению об исключении ООО «Грей-Строй» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

9. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «КОНСАЛТИНГ» (реестровый номер 417), акт проверки от 13.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «КОНСАЛТИНГ» до 14.01.2019г. Согласно акту организация осуществляет строительство объектов на сумму свыше 60 млн. руб. (98 млн. руб.) при взносе в КФ ОДО 400 тыс. руб. – I уровень ответственности. Превышен уровень ответственности по КФ ОДО. Необходимо внести дополнительный взнос в размере 2,1 млн. руб. до II уровня ответственности по КФ ОДО (нарушено требование п.5.2.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»; п.2 ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение устранено. На основании п.4.15.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила прекратить дисциплинарное производство в

отношении ООО «КОНСАЛТИНГ» и возобновить право осуществления строительства с 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

10. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «А-Синтез» (реестровый номер 421), акт проверки от 10.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «А-Синтез» до 14.01.2019г. Согласно акту: не подтверждено наличие необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); задолженность по уплате членских взносов составляет 45 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила применить очередную меру дисциплинарного воздействия - рекомендация Правлению об исключении ООО «А-Синтез» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

11. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «Энергоспецналадка» (реестровый номер 425), акт проверки от 13.09.2018г., решение ДК от 15.10.2018г. о приостановлении права осуществления строительства ООО «Энергоспецналадка» до 14.01.2019г. Согласно акту организация осуществляет строительство объектов на сумму свыше 60 млн. руб. (94,803 млн. руб.) при взносе в КФ ОДО 200 тыс. руб. – I уровень ответственности. Превышен уровень ответственности по КФ ОДО. Необходимо внести дополнительный взнос в размере 2,3 млн. руб. до II уровня ответственности по КФ ОДО (нарушено требование п.5.2.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»; п.2 ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение устранено. На основании п.4.15.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Энергоспецналадка» и возобновить право осуществления строительства с 16.01.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

12. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ДизайнСтройСервис» (реестровый номер 453), акт проверки от 14.11.2018г., предписание ДК от 17.12.2018г. со сроком устранения до 16.01.2019г. Согласно акту задолженность по уплате членских взносов составляет 15 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.3.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «ДизайнСтройСервис» предупреждение об обязательном устранении нарушения в срок до 16.02.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

13. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «СтройЖилКомплект» (реестровый номер 454), акт проверки от 23.11.2018г., предписание ДК от 17.12.2018г. со сроком устранения до 16.01.2019г. Согласно акту задолженность по уплате членских взносов составляет 35 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение устранено частично, задолженность составляет 10 тыс. руб. На основании п.2.3.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила вынести ООО «СтройЖилКомплект» предупреждение об обязательном устранении нарушения в срок до 16.02.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

14. Рассмотрены документы: материалы плановой проверки ООО «ТриА» (реестровый номер 461), акт проверки от 23.11.2018г., предупреждение ДК от 17.12.2018г., а также письмо ООО «ТриА» от 15.01.2019г. Согласно акту задолженность по уплате членских взносов составляет 60 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «ТриА» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

1. Рассмотрены документы: материалы внеплановой проверки ООО Компания «ВяткаСтрой» (реестровый номер 499), акт проверки от 24.12.2018г. Согласно акту: отсутствуют специалисты, включенные в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО Компания «ВяткаСтрой» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

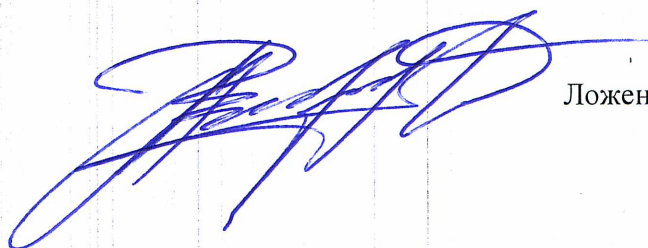
2. Рассмотрены документы: материалы внеплановой проверки ИП Шихов С.А. (реестровый номер 525), акт проверки от 26.12.2018г. Согласно акту: отсутствуют специалисты, включенные в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушения не устранены. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ИП Шихов С.А. сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

3. Рассмотрены документы: материалы внеплановой проверки ООО «Стройсервис» (реестровый номер 385), акт проверки от 26.12.2018г. Согласно акту: отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 16.01.2019г. нарушение не устранено. На основании п.2.5.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» Дисциплинарная комиссия решила приостановить право осуществления строительства ООО «Стройсервис» сроком на 90 дней, до 17.04.2019г.

Голосование: «за» - единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



Ложеницын Д.В.