

Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»  
**ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии**  
25 мая 2026 года № ДК-26-06

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 35 м.

Присутствовали 5 членов Дисциплинарной комиссии из 6-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Баранов Юрий Анатольевич;
3. Князев Алексей Леонидович;
4. Халевин Сергей Васильевич;
5. Шабалин Дмитрий Сергеевич.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Боровкова Л.Н., представитель ООО ПКФ «Вира-Холдинг»;
2. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

**Повестка дня:**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в апреле 2026г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

**По вопросу №1 Повестки дня**

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строительная недвижимость» (реестр. № 322): акт проверки от 22.04.2026г., информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует Свидетельство о независимой оценке квалификации у одного специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение не устранено. Представлено письмо ЦОК об успешной сдаче специалистом экзамена, а также Ходатайство руководителя от 15.05.2026 вх.№462 о продлении срока устранения нарушения.

Предлагается, с учетом Ходатайства руководителя и на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «Строительная недвижимость» сроком до 22.06.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «Строительная недвижимость» сроком до 22.06.2026г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Альфакапиталстрой» (реестр. № 336): акт проверки от 27.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов за 2-й квартал 2026г. в размере 23 550 рублей (нарушено требование п.7.3.6. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение устранено.

Предлагается, в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Альфакапиталстрой» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Альфакапиталстрой» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Альфа» (реестр. № 498): акт проверки от 17.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Князева А.Л., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (имеется один специалист) (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Альфа» меру дисциплинарного

воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком до 20.08.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Альфа» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком до 20.08.2026г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки Индивидуального предпринимателя Скопина Сергея Сергеевича (реестр. № 550): акт проверки от 27.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не представлены сведения о трудоустройстве по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в НРС (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения в части управления охраной труда; не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлен Отчет о деятельности организации за 2025 год (нарушены требования п.5.2. Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения устранены частично: подтверждено трудоустройство специалистов.

Предлагается, на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ИП Скопина С.С. меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 22.06.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ИП Скопина С.С. меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 22.06.2026г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КОМПАНИЯ КРАЙС» (реестр. № 613): акт проверки от 21.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 22 800 рублей (нарушены требования п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение устранено.

Предлагается, в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «КОМПАНИЯ КРАЙС» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «КОМПАНИЯ КРАЙС» меры дисциплинарного воздействия.

(Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КОНТАКТ ПД» (реестр. № 649): акт проверки от 21.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: у специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, отсутствуют действующие Свидетельства о независимой оценке квалификации (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. приняты меры по устранению нарушения нарушения: один специалист сдал экзамен по независимой оценке квалификации, второму специалисту сдача экзамена назначена на июнь 2026 г.

Предлагается, на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КОНТАКТ ПД» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КОНТАКТ ПД» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г. (Сведения прилагаются).

7. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» (реестр.№ 650): акт проверки от 24.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Князева А.Л., Мосеева С.А.

Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 25 050,00 рублей (нарушены требования п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение не устранено. Согласно выписке из ЕГРЮЛ организация находится в стадии ликвидации.

Предлагается, на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 22.06.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 22.06.2026г. (Сведения прилагаются).

8. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «РЕГИОНКОНТРАКТ» (реестр. № 686): акт проверки от 24.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В.

Согласно акту: не представлены сведения о трудоустройстве по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения об аттестации специалистов в области промышленной безопасности (нарушено требование п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», п.9 и п.10 минимальных требований к членам СРО, утв. ПП РФ от 20.03.2024 №338); имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 22 800 рублей (нарушено требование п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения по Акту проверки устранены, при этом второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ, занимает не руководящую должность (нарушено требование п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», п.9 и п.10 минимальных требований к членам СРО, утв. ПП РФ от 20.03.2024 №338).

Предлагается, на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «РЕГИОНКОНТРАКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 22.06.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «РЕГИОНКОНТРАКТ» меру дисциплинарного

воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 22.06.2026г. (Сведения прилагаются).

9. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «СТРОЙМОСТ» (реестр. № 714): акт проверки от 29.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года; материалы дисциплинарного производства и решение Правления Ассоциации СРО «ОСКО» (П-26-02 от 28.01.2026г. о продлении Приостановления права до 28.04.2026г.) по результатам плановой проверки от 25.04.2025г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 22 050,00 рублей (нарушены требования п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда; не представлены сведения о заключённых в отчетный период договорах строительного подряда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлен Отчет о деятельности организации за 2025 год (нарушены требования п.5.2. Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации СРО «ОСКО»); не обеспечена возможность проведения выездной проверки на объект капитального строительства (нарушено требование разд. 6 Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения не устранены. Решением Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 20.05.2026г. (№ П-26-10) ООО «СТРОЙМОСТ» исключено из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается, в связи с исключением ООО «СТРОЙМОСТ» из реестра членов Ассоциации принять информацию к сведению.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с исключением ООО «СТРОЙМОСТ» из реестра членов Ассоциации принять информацию к сведению. (Сведения прилагаются).

10. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» (реестр. № 777): акт проверки от 30.04.2026г., информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда; не представлены сведения о заключённых в отчетный период договорах

строительного подряда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлен Отчет о деятельности организации за 2025 год (нарушены требования п.5.2. Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения устранены.

Предлагается, в связи с устранением нарушений и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

в связи с устранением нарушений и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

## **По вопросу №2**

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «МегаСнаб» (реестр. № 439), назначенной по решению Правления от 15.04.2026г. (протокол № П-26-06) на предмет соответствия совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленному уровню ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств; акт проверки от 17.04.2026г.; информация исполнительного органа Ассоциации о выполнении внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2026 года.

**СЛУШАЛИ:** Кукина К.В.

Согласно акту: совокупный размер обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по состоянию на 17.04.2026г. составляет 188 059 162,76 рублей, что превышает предоставленное право по 1-му уровню ответственности по КФ ОДО (до 90 млн. руб.) и соответствует 2-му уровню ответственности по КФ ОДО (до 500 млн. руб.) (нарушены требования части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.5.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»).

ООО «МегаСнаб» представлено Заявление от 13.05.2026г. о повышении уровня ответственности по КФ ОДО до второго уровня, а также представлены сведения о наличии не менее 2-х специалистов по организации строительства, включенных в НРС НОСТРОЙ и дополнительного трудоустроенного по месту основной работы специалиста с В/О для обеспечения работ по 2-му уровню ответственности, с предоставлением подтверждающих документов:

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения устранены.

Предлагается, в связи с устранением нарушений и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых

Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «МегаСнаб» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

в связи с устранением нарушений и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «МегаСнаб» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

### **По вопросу №3**

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Альфа-Строй» (реестр.№ 90), проведенной по решению Правления от 15.10.2025г. (протокол № П-25-21) на предмет исполнения обязательств по договорам заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; акт проверки от 31.10.2025г.; Предписание до 19.01.2026г. – ДК-25-13; Предупреждение до 21.03.2026г. – ДК-26-01; продление Предупреждения до 20.04.2026г. – ДК-26-03; продление Предупреждения до 20.05.2026г. – ДК-26-05; информация исполнительного органа Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок которых истек.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Баранова Ю.А., Князева А.Л., Мосеева С.А.

Согласно акту: выявлено ненадлежащее исполнение обязательств по договору от 29.08.2023г. №246 на строительство объекта капитального строительства «Комплекс спортивных объектов в г.Кирове», этап строительства – «Многофункциональный спортивный комплекс» (крытый каток с искусственным льдом (филиал) (заказчик – КОГБУ «ЕДИНЫЙ ЗАКАЗЧИК»), стоимость контракта 462 950 100 рублей, в части срока выполнения работ (до 01.08.2025г.) (нарушено требование п.2.9.1. Стандартов и правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО»). По договору выплачен аванс в размере 231 млн. рублей. На 30.10.2025г. принято работ на 56 млн. рублей.

По состоянию на 20.11.2025г. нарушение не устранено. В процессе строительства менялись технические решения, увеличился объем работ, дополнительное соглашение по изменению срока выполнения работ отсутствует. По состоянию на 22.01.2026г. нарушение не устранено. Дополнительно принято работ на сумму 91 млн. рублей. По состоянию на 23.03.2026г. приняты меры по устранению нарушения: общая стоимость принятых работ составляет 320 млн. рублей, из них дополнительно принято работ на сумму 173 млн. рублей. По состоянию на 21.04.2026г. приняты меры по устранению нарушения: общая стоимость принятых работ составляет 394 млн. рублей, из них дополнительно принято работ на сумму 74 млн. рублей.

По состоянию на 25.05.2026г. дополнительно принято работ на сумму 52 млн. рублей; общая стоимость принятых работ составляет 446 млн. рублей. По сведениям Реестра разрешений на ввод в эксплуатацию, выданных администрацией г.Кирова с 01.01.2026г. по 30.04.2026г., на данный объект выдано разрешение на ввод от 24.03.2026г. № 43-40-018-2026.

Предлагается, на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Альфа-Строй» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предупреждения до 22.06.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Альфа-Строй» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предупреждения до 22.06.2026г. (Сведения прилагаются)

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО ПКФ «Вира-Холдинг» (реестр. № 365): акт проверки от 09.07.2025г.; Предписание до 21.10.2025 – ДК-25-09; Приостановление права до 19.01.2026г. – ДК-25-12; продление Приостановления права до 21.03.2026г. – ДК-26-01; отложение рассмотрения вопроса до 22.05.2026г. – ДК-26-03; информация исполнительного органа Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок которых истек.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Боровкову Л.Н., Баранова Ю.А., Князева Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов за 1-й и 2-й кварталы 2025г. в размере 26550 рублей (нарушено требование п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); нарушение условий заключенных с НКО «ФКР Ко» двух контрактов в части срока окончания работ, а именно: договора № 37-20233/Р от 31.01.2024г. стоимостью 26,46 млн. рублей на выполнение капитального ремонта МКД по адресу: Кировская область, Подосиновский район, пгт Демьяново, ул. Пролетарская, д.9 (срок окончания работ – до 30.08.2024г.); и договора № 5-2024/ЕПР от 12.02.2024г. стоимостью 42,3 млн. рублей на выполнение капитального ремонта фундамента МКД по адресу: Кировская область, г.Луза, ул.Маяковского, д.48 (срок окончания работ – до 28.12.2024г.) (нарушены требования п.2.9.1. Стандартов и правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО» ...).

По состоянию на 22.08.2025г. обязательства по договорам не исполнены по не зависящим от ООО ПКФ «Вира-Холдинг» причинам.

По договору № 37-20233/Р от 31.01.2024г. Прокуратурой Подосиновского района Кировской области 16.07.2024г. в адрес НКО «ФКР Ко» направлена информация о необходимости рассмотрения вопроса об исключении из региональной программы капитального ремонта общего имущества МКД в связи с установлением прокуратурой очевидных признаков его аварийности, в целях избежания неэффективного использования денежных средств граждан. На основании информации прокуратуры ООО ПКФ «Вира-Холдинг» 18.11.2024г. в адрес Заказчика было направлено уведомление об отказе в выполнении работ без проведения дополнительного обследования конструкций

данного МКД и без выселения проживающих граждан из-за возможного обрушения дома.

При этом, Подосиновским районным судом Кировской области 14.04.2025г. принято решение, вступившее в силу 17.06.2025г., удовлетворить иски требования прокурора Подосиновской прокуратуры в интересах неопределённого круга лиц и обязать регионального оператора НКО «ФКР Ко» обеспечить капитальный ремонт данного МКД в срок до 31.12.2025г., учитывая, что МКД аварийным не признан и включен в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах.

По договору № 5-2024/ЕПР от 12.02.2024г.: в связи с нарушением Заказчиком своих обязанностей в предоставлении материалов, оборудования, технической документации, а также отсутствием финансирования, являющееся существенным условием договора, Заказчик дважды был извещён письмами от 16.04.2025г. и от 02.07.2025г. о приостановке (прекращении) работ на объекте, в т.ч. по ряду иных контрактов, до полного погашения Заказчиком образовавшейся задолженности согласно ст.719 ГК РФ.

В связи с прекращением исполнения обязательств Заказчиком по оплате выполненных работ по договорам на сумму более 11 млн. рублей у ООО ПКФ «Вира-Холдинг» вновь образовалась задолженность по членским взносам за 3-й квартал 2025г. в размере 22 050 рублей. Общество обязуется устранить задолженность при получении оплаты от Заказчика.

По состоянию на 21.10.2026г. представлено Решение Арбитражного суда Кировской области по делу А28-15619/2024 от 16.10.2025г. о взыскании с НКО «ФКР Ко» задолженности по Исковому заявлению ООО ПКФ «Вира-Холдинг». Поступило гарантийное письмо ООО ПКФ «Вира-Холдинг» от 21.10.2025г. вх.№ 862 об уплате задолженности по членским взносам в размере 70 650 рублей (с учетом вновь образовавшейся задолженности за 4-й кв. 2025г.) до 15.12.2025г., сразу же при поступлении на расчётный счёт денежных средств от Заказчика.

По состоянию на 22.01.2026г. нарушения не устранены. Вновь образовалась задолженность по членским взносам за 2-й квартал 2026г. в размере 22 050 рублей. Общая задолженность составляет 92 700 рублей. ООО ПКФ «Вира-Холдинг» направлено Ходатайство от 22.11.2026г. о продлении Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней.

По состоянию на 23.03.2026г. приняты меры по устранению нарушений: погашена задолженность по уплате членских взносов; исполнены обязательства по договору № 5-2024/ЕР от 12.02.2024г.; по договору №37-2023/Р от 31.01.2024г. (стоимостью 26 461 576,21 руб.) принято работ на сумму 22 635 881,62 руб., оплачено на сумму 20 025 370,26 руб. (нарушен срок исполнения обязательств по кап. ремонту МКД по ул.Пролетарской, д.9 в пгт Демьяново Подосиновского района Кировской области).

По состоянию на 20.05.2026г. погашена задолженность по уплате членских взносов. Поступило письмо-пояснение (вх.№ 448 от 06.05.2026г.) с просьбой прекратить дисциплинарного производство и отменить приостановку деятельности организации, а также ответ НКО «ФКР Ко» на запрос ООО ПКФ

«Вира-Холдинг» о признании износа 75% основных конструктивных элементов (фасад, крыша, фундамент) МКД по ул. Пролетарская, д.9 в пгт Демьяново Подосиновского района. В соответствии со ст.168 Жилищного кодекса РФ Фонд усматривает основание для исключения указанного МКД из региональной программы капитального ремонта с последующим прекращением договорных отношений по договору от 31.01.2024 № 37-2023/Р.

Предлагается, на основании п.п. 4.15.3. и 2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» возобновить право осуществления строительства с 25.05.2026г. и вынести в отношении ООО ПКФ «Вира-Холдинг» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.п. 4.15.3. и 2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» возобновить право осуществления строительства с 25.05.2026г. и вынести в отношении ООО ПКФ «Вира-Холдинг» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г. (Сведения прилагаются)

3. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Стройком» (реестр. № 420), проведенной по Решению Правления от 16.07.2025г. (протокол № П-25-17) на предмет соответствия условиям членства в части наличия минимально необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ: акт проверки от 30.07.2025г., Приостановление права осуществления строительства до 20.11.2025г. – ДК-25-09; приобщенные материалы дисциплинарного производства по результатам плановой проверки от 12.09.2025г. - ДК-25-12; продление Приостановления права до 19.01.2026г. – ДК-25-13; по Ходатайству руководителя Отложение рассмотрения вопроса до 21.03.2026г. – ДК-26-01; Отложение рассмотрения вопроса до 22.05.2026г. – ДК-26-03; информация исполнительного органа Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок которых истек.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В.

Согласно актам: не представлены сведения о трудоустройстве по месту основной работы не менее 2-х специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (имеется один специалист) (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2025г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Стройком» и возобновить право осуществления строительства с 25.05.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Стройком» и возобновить право осуществления строительства с 25.05.2026г. (Сведения прилагаются)

4. Рассмотрены материалы плановой проверки Индивидуального предпринимателя Набатова Игоря Олеговича (реестр. № 443): акт проверки от 10.10.2025г., Предписание до 20.12.2025г. – ДК-25-12; Предупреждение до 22.01.2026г. – ДК-25-15; продление Предупреждения до 21.03.2026г. – ДК-26-01; продление Предупреждения до 20.04.2026г. – ДК-26-03; продление Предупреждения до 20.05.2026г. – ДК-26-05; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Князева А.Л., Шабалина Д.С., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключённых в отчетный период договорах строительного подряда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о соблюдении требований Стандартов НОСТРОЙ и Техрегламентов при выполнении строительно-монтажных работ, не обеспечена возможность посещения объекта строительства (нарушено требование п.6.4. и главы 7 Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); по сведениям ЕИССЗ имеются нарушения обязательств по заключенному с НКО «ФКР Ко» Контракту №14-2024/Р на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, расположенных по адресу ул.М.Гвардии, д.65 и ул.Сурикова, д.8А в г.Кирове, в части срока окончания работ (до 01.09.2024г.) (нарушены требования п.2.9.1 Стандартов и правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 20.11.2025г. не устранено нарушение по исполнению обязательств по Контракту, заключенному с НКО «ФКР Ко», в части срока окончания работ, остальные нарушения устранены.

По состоянию на 23.12.2025г. обязательства по Контракту №14-2024/Р исполнены, Акт приёмки находится на подписании в НКО «ФКР Ко».

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение не устранено. Акт приемки не представлен.

Предлагается, на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ИП Набатова И.О. очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предупреждения об устранении нарушений до 22.06.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ИП Набатова И.О. очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предупреждения об устранении нарушений до 22.06.2026г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Монтажные технологии» (реестр. №543): акт проверки от 09.02.2026г.; Предписание до 22.05.2026г. – ДК-26-03; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Князева А.Л., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения в части управления охраной труда, о заключённых в отчетный период договорах строительного подряда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о соблюдении требований Стандартов НОСТРОЙ и Техрегламентов при выполнении СМР, не обеспечена возможность посещения объекта строительства (п.6.4. и главы 7 Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 23.03.2026г. нарушения устранены частично: у специалистов по организации строительства отсутствует действующее повышение квалификации либо Свидетельство о независимой оценке квалификации.

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение не устранено, сдача экзамена по независимой оценке квалификации специалистам назначена на июнь 2026г.

Предлагается, на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО «Монтажные технологии» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО «Монтажные технологии» очередную меру дисциплинарного воздействия

в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г. (Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «СК Альтернатива» (реестр. № 601): акт проверки от 17.03.2026г.; Предписание до 20.05.2026г. – ДК-26-05; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Князева А.Л., Мосеева С.А.

Согласно акту: нарушены сроки исполнения контрактов: № РТС248А250181 от 01.10.2025г. (срок исполнения до 24.01.2026г.) и контракта № РТС248А250071 от 01.07.2025г. (срок исполнения до 16.12.2025г.) (нарушены требования п.2.9.1. Стандартов и правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. от ООО «СК Альтернатива» поступило письмо (исх.№15от 19.05.2026г.) о завершении в январе работ по Контракту № РТС248А250181. Идет подписание дополнительных изменений цены Контракта, после чего будут подписаны СК-2 и КС-3 (сведения ранее направлены в Ассоциацию). Сроки выполнения работ по Контракту № РТС248А250071 Заказчиком продлены (уведомления ранее направлены в Ассоциацию).

Предлагается, на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО «СК Альтернатива» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предписания со сроком устранения нарушения до 20.07.2026 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО «СК Альтернатива» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предписания со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г. (Сведения прилагаются).

7. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ» (реестр. № 604): акт проверки от 20.03.2026г.; Отложение рассмотрения вопроса до 20.05.2026г. – ДК-26-05; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (имеется один специалист) (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 21.04.2026г. руководителем ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ» представлены пояснения по трудоустройству второго специалиста по организации строительства, а именно 15.04.2026г. в ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ» принят специалист по организации строительства, сведения о трудоустройстве специалиста 15.04.2026г. направлены в Фонд пенсионного и социального страхования РФ. Справка по форме СТД-СФР на специалиста не представлена.

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение устранено.

Предлагается, в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ».

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ». (Сведения прилагаются)

8. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО Строительная компания «СтройЭнергоМонтаж» (ООО СК «СЭМ») (реестр. № 605): акт проверки от 25.03.2026г.; Предписание до 20.05.2026г. – ДК-26-05; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения в части управления охраной труда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлен Отчет о деятельности за 2025 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации СРО «ОСКО».

По состоянию на 21.04.2026г. нарушения устранены частично: подтверждено трудоустройство по месту основной работы не менее двух специалистов, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ.

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения устранены частично: представлены сведения о СУОТ и Отчет о деятельности организации за 2025г., при этом у одного имеющегося специалиста по организации строительства отсутствует действующее Свидетельство о независимой оценке квалификации. Поступило Ходатайство руководителя от 25.05.2026г. о продлении срока устранения нарушения на 60 дней.

Предлагается, на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО СК «СЭМ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО СК «СЭМ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.07.2026г. (Сведения прилагаются).

9. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ЭЛЕКТРУМ ИНЖИНИРИНГ» (реестр. № 642): акт проверки от 24.03.2026г.; Предписание до 20.05.2026г. – ДК-26-05; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения в части управления охраной труда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); совокупный размер обязательств по договорам подряда, составляет 356,07 млн. рублей, что превышает предоставленное право по 1-му уровню ответственности по КФ ОДО и соответствует 2-му ур. ответственности по КФ ОДО (до 500 млн. рублей) (нарушены требования части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.5.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлен Отчет о деятельности за 2025 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении анализа деятельности членов Ассоциации СРО «ОСКО».

По состоянию на 21.04.2026г. нарушения устранены частично: подтверждено трудоустройство специалистов по организации строительства, при этом у 1-го специалиста отсутствует свидетельство о независимой оценке квалификации (сведения о сданном специалистом экзамене по НОК направлены в НРС НОСТРОЙ). Остальные нарушения устранены, в т.ч. представлены уточненные и согласованные с НКО «ФКР Ко» сведения по договорам подряда, с учетом которых размер обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров соответствует предоставленному праву по 1-му ур. ответственности.

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение устранено.

Предлагается, в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых

Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ЭЛЕКТРУМ ИНЖИНИРИНГ» с 25.05.2026г. Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ЭЛЕКТРУМ ИНЖИНИРИНГ» с 25.05.2026г. (Сведения прилагаются)

10. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Вятка Реконструкция» (реестр. №679): акт проверки от 21.01.2026г.; Приостановление права до 25.05.2026г. – ДК-25-02; информация исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ (имеетмя один специалист) (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения в части управления охраной труда, о заключённых в отчетный период договорах строительного подряда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о соблюдении требований Стандартов НОСТРОЙ и Техрегламентов при выполнении СМР, не обеспечена возможность посещения объекта строительства (нарушены требования п.6.4. и главы 7 Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушения устранены.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» прекратить в отношении ООО «Вятка Реконструкция» дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства с 25.05.2026г. Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» прекратить в отношении ООО «Вятка Реконструкция» дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства с 25.05.2026г. (Сведения прилагаются).

11. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «НАСЛЕДИЕ ПЛЮС» (реестр. №789), проведенной по Решению Правления от 24.12.2025г. (протокол № П-25-25) на предмет соответствия условиям членства, в части наличия необходимого количества специалистов; акт проверки от 23.01.2026г.; Приостановление права до 25.05.2026г. – ДК-25-02; информация

исполнительного органа Ассоциации СРО «ОСКО» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации, срок которых истек.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Князева А.Л., Халевина С.В., Шабалина Д.С., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено наличие по месту основной работы не менее двух специалистов, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 25.05.2026г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО «НАСЛЕДИЕ ПЛЮС» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «НАСЛЕДИЕ ПЛЮС» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» применить в отношении ООО «НАСЛЕДИЕ ПЛЮС» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «НАСЛЕДИЕ ПЛЮС» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

Руководитель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела  
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова