

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
09 июня 2022 года № КК-22-11

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 15 ч. 01 м.

Время окончания: 15 ч. 39 м.

Присутствовали 4 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич
3. Силов Евгений Борисович;
4. Возвышаев Сергей Михайлович;

Кворум имеется

Приглашённые:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в мае 2022 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», назначенных по решению Правления Ассоциации от 18.05.2022 № П-22-09.
3. О рассмотрении результатов проверок кандидатов на вступление в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 03 июня 2022 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в мае 2022 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А. Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2022 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Газпром теплоэнерго Киров» № 344, ООО «ТехноТрейд» № 557, АО Специализированный застройщик «АРСО» № 1, ООО «ГРАДСТРОЙ» № 23, ООО Спецзастройщик «Железно» № 345, ООО СЗ фирма «Маяковская» № 3, ООО предприятие «Сантехмонтаж» № 25, ООО «Айсберг» № 505, ИП СВИДУНОВИЧ КОНСТАНТИН АНДРЕЕВИЧ № 614, ООО УКС ВМП «АВИТЕК» № 6, ООО «Смарт-Строй» № 27, ООО ГК «ОКИМО» № 507, ООО «АРС» № 656, ИП ФЕДЯНИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ № 653, ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ» № 10, ООО «СтройАрхиТект» № 240, ИП Васюков Сергей Александрович № 503, ООО «ЭМОН» № 654, ЗАО «Кировпромвентиляция» № 12, ООО «Аргус» № 242, ООО «Мэйтененс Групп» № 341, ООО «ОРТУС» № 509, ООО «АКРОСС1520» № 655, ООО «Иста-ремонт» № 15 по которым отсутствуют замечания и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акт плановой проверки организации ООО «Вятпрофстрой» № 562 по которому нарушения не устранены и совместно с материалами проверки передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результат внеплановой проверки члена Ассоциации, проведенной по решению Правления Ассоциации от 18.05.2022 № П-22-09.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Силова Е.Б., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «ПСФ Гарант» № 405, ООО «СЖК-плюс» № 381, ООО СК «Рост» № 527, ООО «Монтаж Регион» № 429, ООО «ФЕНИКС» № 590, ООО «Кировмост-К» № 369, КОГКУ «УКС» № 199 которые проверялись на условия членства в Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акт проверки ООО «ПСФ Гарант» № 405, которое представило данные о минимально необходимом количества специалистов, включенных в НРС и приобщить материалы проверки в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акт проверки ООО «Кировмост-К» № 369, которое представило данные о совокупном размере обязательств в соответствии с предоставленным уровнем ответственности по КФ ОДО и приобщить материалы проверки в дела членов Ассоциации.

3) Утвердить акт проверки ООО «СЖК-плюс» № 381, которое не представило данные о минимально необходимом количестве специалистов, включенных в НРС и вместе с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

4) Утвердить акты проверок ООО СК «Рост» № 527, ООО «Монтаж Регион» № 429 которые имеют нарушения по задолженности по членским взносам более 3-х кварталов и вместе с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

5) Утвердить акт проверки ООО «ФЕНИКС» № 590, которое превысило совокупный размер обязательств и не соответствует предоставленному

уровню ответственности по КФ ОДО и вместе с материалами проверки передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

6) Утвердить акт проверки КОГКУ «УКС» № 199 с уточнениями от 02.06.2022 г., которое не соответствует предоставленному уровню ответственности по КФ ВВ, не предоставило необходимые документы указанные в запросе для проведения проверки, нарушило нормы градостроительного законодательства, Устава, Положения о членстве, Стандарты и правила предпринимательской деятельности Ассоциации, и вместе с материалами проверки передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

По вопросу №3 Повестки дня

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Капитал Строй Комплект» (ИНН 4345517044) и рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому ООО «Капитал Строй Комплект» (ИНН 4345517044) соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ и I уровня ответственности по КФ ОДО. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) и участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 60 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ОДО), при условии оплаты взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса. (Сведения прилагаются).

По вопросу №4 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 03 июня 2022 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ ООО «Тантал-Сервис» № 412, ООО ИСО «Гарант» № 380, ООО «ТЭМ» № 411, АО «Вятавтодор» № 112, ООО СФ «Спектр» № 428, ООО «Сантехмонтажстрой» № 451, ООО «Иста-ремонт» № 15 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Направить запрос в организации ООО

«СТРОЙКОМ» № 292 и ООО «ОКТЯБРЬ 32» № 579 по информации 1С совокупный размер обязательств превышает допустимый уровень ответственности по КФ ОДО. Снять с рассмотрения организации ООО «Вяткагазстрой» № 153, ООО «Монтаж Регион» № 429, ООО «Кировмост-К» № 369, ООО «СК Альтернатива» № 601 которые исполнили заключенные договора или представили информацию об отсутствии нарушений.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Продолжить осуществление контроля за исполнением обязательств по договорам, ООО «Тантал-Сервис» № 412, ООО ИСО «Гарант» № 380, ООО «ТЭМ» № 411, АО «Вятавтодор» № 112, ООО СФ «Спектр» № 428, ООО «Сантехмонтажстрой» № 451, ООО «Иста-ремонт» № 15 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Направить запрос для получения объективной информации в ООО «СТРОЙКОМ» № 292 и ООО «ОКТЯБРЬ 32» № 579. Снять с рассмотрения организации ООО «Вяткагазстрой» № 153, ООО «Монтаж Регион» № 429, ООО «Кировмост-К» № 369, ООО «СК Альтернатива» № 601 которые исполнили заключенные договора или представили информацию об отсутствии нарушений. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Контрольного комитета
Ассоциации СРО «ОСКО»



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин