Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
11 октября 2022 года № КК-22-19

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90
Время начала: 15 ч. 01 м.
Время окончания: 15 ч. 53 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:
1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич;
3. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется

Приглашённые:
1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»

Повестка дня:
1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2022 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», назначенных по решению Правления Ассоциации от 14.09.2022 № П-22-19.
3. О рассмотрении результатов проверок членов Ассоциации при повышении уровней ответственности.
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 03 октября 2022 года.

Голосовали «за» - единогласно.
Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня
Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2022 года.
СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Васенкова В.В., Васенина Ю.Г.
Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2022 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.
Голосовали «за» - единогласно.
РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «КИРОВ ЖД СПЕЦ СТРОЙ» № 521, ООО «РЕГИОН-СТРОЙ» № 665, ООО «Спасательный круг» № 424, ООО «Стройэлектромонтаж» № 433, ООО «Тантал-Сервис» № 412, ООО «ВТЭК» № 520, ООО «Технология» № 522; ООО «СМАРТ БИЛДИНГ» № 666, ООО «СМК» № 426, ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» № 580, ООО «ТехЭлектроСтрой» № 623, ООО «ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ» № 667, ООО «Север» № 576, ООО «АНТКОМ» № 581, ООО «Строй-Элит» № 407, ООО «КЧСК» № 417, ООО «ЦентрСтройКиров» № 577, ООО «Элком» № 430, ООО «СМУ-Киров» № 578, ООО «Русский Свет Плюс» № 624, ООО «ГРАД» № 670, ООО «ПКП «ГазТеплоСтрой» № 410, ООО «Стройком» № 420, ООО «ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ» № 668 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.
2) Утвердить акты плановых проверок организаций: ООО «ТЭМ» № 411, ООО «ОКТЯБРЬ 32» № 579, ООО «Завод Нововятич» № 575, ООО «БизнесРегион» № 415, ООО «МонтажРегион» № 429 по которым нарушения не устранены, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня
Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по решению Правления Ассоциации от 14.09.2022 № П-22-19.
СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.В., Васенина Ю.Г., Мосеева С.А.
Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «ТОРГОВФЙ ДОМ «БРАВО» № 627, ООО «СЕРВИСГРУПП» № 676, ООО СК «Монолит» № 245 которые проверялись на предмет соблюдения условий членства в части своевременной оплаты членских взносов и соблюдения стандартов и внутренних документов Ассоциации в части соответствия представленных договоров страхования требованиям решения Правления Ассоциации от 03.08.2022 № П-22-15.
Голосовали «за» - единогласно.
РЕШИЛИ:
Утвердить акт проверки ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «БРАВО» № 627, которое не представило сведения о уплате членских взносов в размере 44100 рублей, и вместе с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.
Утвердить акт проверки ООО «СЕРВИСГРУПП» № 676, которое не представило сведения о уплате членских взносов в размере 44100 рублей, и вместе с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.
Утвердить акт проверки ООО СК «Монолит» № 245 у которой представленные договора страхования не соответствуют требованиям решения Правления Ассоциации от 03.08.2022 № П-22-15, и вместе с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную

комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенной по заявлениям о повышении различных уровней ответственности.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.В., Васенкова В.В., Мосеева С.А.

1) Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Спецавтодор» № 538, которое проверялось на предмет соответствия условиям членства для второго уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки ООО «Спецавтодор» № 538, которое представило сведения о соответствии условиям членства для второго уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. руб. (II уровень ответственности по КФ ВВ) при условии внесения дополнительного взноса в КФ ВВ в размере 400 000 рублей и право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 500 млн. руб. (II уровень ответственности по КФ ОДО) при условии внесения дополнительного взноса в КФ ОДО в размере 2 300 000 рублей.

2) Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» АО СЗ «АРСО» № 1, которое проверялось на предмет соответствия условиям членства для третьего уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки АО СЗ «АРСО» № 1, которое представило сведения о соответствии условиям членства для третьего уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (III уровень ответственности по КФ ВВ) при условии внесения дополнительного взноса в КФ ВВ в размере 1 000 000 рублей и право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 3 млрд. руб. (III уровень ответственности по КФ ОДО) при условии внесения дополнительного взноса

в КФ ОДО в размере 2 00 000 (Сведения прилагаются).
3) Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» АО «Агропромтехника» № 82, которое проверялось на предмет соответствия условиям членства для выполнения СМР на ОО, ТС и Уникальных объектах капитального строительства по второму уровню ответственности в КФ ВВ.
Голосовали «за» - единогласно.
РЕШИЛИ:
Утвердить акт проверки АО «Агропромтехника» № 82, которое представило сведения о соответствии условиям членства для второго уровня ответственности в т.ч. на ОО, ТС и У объектах капитального строительства. Рекомендовать Правлению Ассоциации предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе на ОО, ТС и У объектах (кроме объектов использования атомной энергии) стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. руб. (II уровень ответственности по КФ ВВ) при условии внесения дополнительного взноса в КФ ВВ в размере 400 000 рублей (Сведения прилагаются).

По вопросу №4 Повестки дня
Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 сентября 2022 года.
СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терехова И.А., Васенкова В.В., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.
Предлагается: продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ ООО «Тантал-Сервис» № 412, АО «Вятавтодор» № 112, ООО «Стройсервис» № 385, ООО «ГРАДСТРОЙ» № 23, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: ООО «Кировавтогаз» № 274, ООО «Энергостройсервис» № 72, АО «Гордомостстрой» № 460. В связи с представлением информации по исполнению обязательств по договорам и отсутствием нарушений снять с рассмотрения вопросы в отношении организаций: ООО «ВЯТСТРОЙФАСАД» № 593, ООО «МегаСнаб» № 439.
Направить информацию в Правление Ассоциации для принятия решения по заключению договора страхования ООО Спецзастройщик «Кировспецмонтаж» №171, которым заключен договор на конкурсной основе на строительстве школы стоимостью 914 млн. рублей. Голосовали «за» - единогласно.
РЕШИЛИ:
1) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров,

имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ ООО «Тантал-Сервис» № 412, АО «Вятавтодор» № 112, ООО «Стройсервис» № 385, ООО «ГРАДСТРОЙ» № 23, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

2) Направить запрос в организации: ООО «Кировавтогаз» № 274, ООО «Энергостройсервис» № 72, АО «Гордомостстрой» № 460 по информации 1С нарушены сроки исполнения договоров или превышен совокупный размер обязательств по контрактам.

3) В связи с представлением информации по исполнению обязательств по договорам и отсутствием нарушений снять с рассмотрения вопросы в отношении организаций: ООО «ВЯТСТРОЙФАСАД» № 593, ООО «МегаСнаб» № 439. (Сведения прилагаются).

4) Направить информацию в Правление Ассоциации для принятия решения по заключению договора страхования ООО Спецзастройщик «Кировспецмонтаж» №171, которым заключен договор на конкурсной основе на строительстве школы стоимостью 914 млн. рублей.

Руководитель
Контрольного комитета
Ассоциации СРО «ОСКО» Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел Ю.Г. Васенин