

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
13 января 2023 года № КК-23-01

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90
Время начала: 15 ч. 01 м.
Время окончания: 16 ч. 07 м.

Присутствовали 4 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич;
3. Возвышаев Сергей Михайлович;
4. Силов Евгений Борисович.

Кворум имеется

Приглашённые:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в декабре 2022 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО», назначенной по решению Правления Ассоциации от 26.12.2022 № П-22-28.
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 09 января 2023 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в декабре 2022 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М.; Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2022 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Рубеж» № 136, ООО «МонтажТехСтрой» № 537, ООО «Фирма Гражданстрой» № 33, ООО «ЦПО» № 209, ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» № 534, ООО «ИНЖЕНЕРИНВЕСТ» № 673, ООО

«Стандарт» № 265; ООО «РЖД РЕЗЕРВ» № 630, ООО «Вяткастройсервис-М» № 477, ООО «Мега-Строй» № 230, ООО «Вахруши ЗГО» № 268, ООО «Горус» № 130, ООО «РегионСантехСтрой» № 469, ООО Строительная компания «ЭкоСтрой» № 478, ИП Бежанов Д.В. № 628, ООО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» № 674, ООО фирма «Спектр» № 269, ООО «Атлант» № 133, МУП «Водоканал» № 528, ООО «СТРОЙЭНЕРГОМОНТАЖ» № 629, ООО «РЕГАЛСТРОЙМОНТАЖ» № 675, ООО «ПРОФ-СТРОЙ» № 677, ООО «БЕЗОПАСНОСТЬ И ТЕХНИКА» № 587, ООО «ВКХ г. Слободского» № 134, ООО «ЛидерСтрой» № 473, ООО «КЛАСТЕР» № 671, ООО «КРАНИЧ» № 672, ООО «СеверСтрой» № 529, ООО «СТРОЙСНАБ» № 588 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок организаций: ООО СЗ «ЖЕЛЕЗНО КИРОВ» № 589, ООО «Строительная компания» № 475, ООО «МОНТАЖСЕРВИС» № 632 по которым нарушения не устранены, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акты плановых проверок ООО «Вяткапромстрой» № 470, ООО «СЕРВИСГРУПП» № 676 по которым имеются нарушения, приобщить материалы проверки в дело, в связи с добровольным выходом из Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результат внеплановой проверки члена Ассоциации ООО «КЧСК» № 417, проведенной по решению Правления Ассоциации от 26.12.2022 № П-22-28 и пояснения от 11.01.2023 поступившие от ООО «КЧСК» по материалам внеплановой проверки.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М.; Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «КЧСК» № 417.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «КЧСК» № 417, которое заключило 3 договора на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Кирове и не выполняет обязательства контрактов по капитальному ремонту каждого дома. При капитальном ремонте жилого дома по ул. К. Маркса, 43 из-за нарушений технологии строительства кровли допущены протечки в 2-е квартиры. Исполнительная документация на выполненные объемы работ не представлена. Передать материалы на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 09 января 2023 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М.; Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается: снять осуществление контроля в связи с исполнением обязательств по

заключенным договорам с ООО «Алгоритм» № 406, ООО «Монтажспецсервис» № 485, ООО «Атлант» № 133, ООО «АТЭКС» № 295, ООО «Промремонт» № 400. Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ АО «Вятавтодор» № 112, ООО «Стройсервис» № 385, АО «Гордомостстрой» № 460, ООО «СтройТек» № 401, ОАО «Кирово-Чепецкое ПМК-2» № 280, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: ООО «Энергостройсервис» № 72; ООО «МегаСнаб» № 493, ООО «СтройЭлит» № 363, ООО СК «Реновация» № 327, ООО «Энергопроект» № 616, ООО «СМУ-9» № 446, ООО «Компания «СанТехСервис» № 490, ООО «КОНТАКТ ПД» № 649, ООО «СтройКа» № 598, ООО «МАШТЕХСТРОЙ» № 645.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Снять осуществление контроля в связи с исполнением обязательств по заключенным договорам с ООО «Алгоритм» № 406, ООО «Монтажспецсервис» № 485, ООО «Атлант» № 133, ООО «АТЭКС» № 295, ООО «Промремонт» № 400.

2) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ АО «Вятавтодор» № 112, ООО «Стройсервис» № 385, АО «Гордомостстрой» № 460, ООО «СтройТек» № 401, ОАО «Кирово-Чепецкое ПМК-2» № 280 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

3) Направить запрос в организации: ООО «Энергостройсервис» № 72, ООО «МегаСнаб» № 493, ООО «СтройЭлит» № 363, ООО СК «Реновация» № 327, ООО «Энергопроект» № 616, ООО «СМУ-9» № 446, ООО «Компания «СанТехСервис» № 490, ООО «КОНТАКТ ПД» № 649, ООО «СтройКа» № 598, ООО «МАШТЕХСТРОЙ» № 645, у которых, по информации 1С нарушены сроки исполнения договоров. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Контрольного комитета
Ассоциации СРО «ОСКО»



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин