

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета

21 мая 2024 года № КК-24-10

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 15 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 10 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель России;
3. Возвышаев Сергей Михайлович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».
3. Космодемьянов М.А. представитель ИП Куприкова А.В.
4. Юрлова А.В., юрист ООО «СтройАудит».

Повестка дня:

1. О рассмотрении жалобы ИП Куприкова А.В.
2. О рассмотрении результата внеплановой проверки при подаче заявления о повышении уровня ответственности члена ассоциации СРО «ОСКО».

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели жалобу и материалы поступившие в Ассоциацию на эксперта Зяблых А.В., являющегося директором ООО «СтройАудит» реестровый номер организации 441. В жалобе ИП Куприков А.В. просит провести внеплановую проверку члена Ассоциации ООО «СтройАудит» на предмет соответствия экспертного заключения нормам законодательства, федеральным стандартам и правилам деловой и профессиональной этики.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г.; Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г., Космодемьянова М.А., Юрлову А.В.

ИП Куприков А.В. утверждает о значительных отклонениях в определении степени готовности незавершенного строительством здания, указанные в заключении № 155Э от 11.08.2021 выполненным экспертом Зяблых А.В. Представитель ООО «СтройАудит» представила документы и пояснения по рассматриваему вопросу.

Предлагается: 1) В связи с тем, что факты изложенные в жалобе не являются предметом контроля саморегулируемой организации в назначении внеплановой проверки отказать; 2) внести вопрос о рассмотрении представленных материалов на ближайшем заседании Правления Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) В назначении внеплановой проверки отказать.
- 2) Рассмотреть представленные материалы к жалобе на заседании Правления Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результат внеплановой проверки члена Ассоциации ООО Специализированный застройщик «Стройсоюз» реестровый № 312, по заявлению о предоставлении права выполнять работы по 3-му уровню ответственности по КФ ВВ.

СЛУШАЛИ: Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО Специализированный застройщик «Стройсоюз».

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки ООО Специализированный застройщик «Стройсоюз», которое соответствует условиям членства для III уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (III уровень ответственности по КФ ВВ) при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ВВ.

Руководитель
Контрольного комитета



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин