

Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»  
**ПРОТОКОЛ** заседания Контрольного комитета  
16 января 2026 года № КК-26-01

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 11 ч. 00 м.

Время окончания: 11 ч. 55 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель России;
3. Возвышаев Сергей Михайлович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».
2. Васенин Юрий Глебович, заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в декабре 2025 года.

2. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

**По вопросу №1 Повестки дня**

Рассмотрели акты и материалы проверок, возражение на результат проведения плановой проверки от ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «КИНО НА ГОРЬКОГО» №762, информацию исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в декабре 2025 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Плановые проверки ОАО «Фирма Гражданстрой» №33, ООО «ВКХ г. Слободского» №134, ИП БЕЖАНОВ ДМИТРИЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ №628, ООО «РЖД-РЕЗЕРВ» №630 не проводились в связи с исключением из реестра членов Ассоциации.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2025 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний, передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО «Вахруши ЗГО» №268,  
 ООО «ЦПО» №209,  
 АО «ЛЕПСЕ» №148,  
 ООО «ИСК «Комплект» №476,  
 ООО фирма «Спектр» №269,  
 ООО «БЕЗОПАСНОСТЬ И ТЕХНИКА» №587,  
 ООО «Мега-Строй» №230,  
 ООО «Вяткастройсервис-М» №477,  
 ООО «ДМСТРОЙ» №755,  
 ООО «ЭНЕРГОТЕХНИКА» №759,  
 ООО СЗ «ЖЕЛЕЗНО КИРОВ» №589,  
 ООО «РегионСантехСтрой» №469,  
 ООО «ИНЖЕНЕРИНВЕСТ» №673,  
 ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ХЛЫНОВ» №756,  
 ООО «Атлант» №133,  
 МУП «Водоканал» №528,  
 ИП ТАРАСОВ ЮРИЙ НИКОЛАЕВИЧ №757,  
 ООО «АКВАТЭРМ» № 761,  
 ООО «Строительная компания» №475,  
 ООО «Рубеж» №136,  
 ООО «КОМИ» №758

по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО «ПРОФ-СТРОЙ» №677,  
 ООО «КРАНИЧ» №672,  
 ООО СК «ЭкоСтрой» №478,  
 ООО «Антей 2» №472,  
 ООО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» №674,  
 ООО «ЛидерСтрой» №473,  
 ООО СК «СМТ» №533,  
 ООО «РЕГАЛСТРОЙМОНТАЖ» №675  
 ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «КИНО НА ГОРЬКОГО» №762,  
 ООО «МонтажТехСтрой» №537

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО «СЭМ» №629,  
 ООО «ВЭСК» №760

у которых выявлены нарушения, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации не передавать в связи с устранением нарушений и приобщить материалы проверок в дело членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

**По вопросу №2 Повестки дня**

Рассмотрели информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам мониторинга на предмет превышения членами Ассоциации СРО «ОСКО» уровней ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО; соблюдения сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; наличия контрактов у членов Ассоциации, заключенных за предыдущий месяц (период), стоимость которых превышает предельный размер обязательств, установленный по первому уровню ответственности, а также наличия обеспечения исполнения обязательств по таким контрактам в виде независимых (банковских) гарантий; пересчета государственными и муниципальными заказчиками, при осуществлении закупок, НМЦК по индексам Минстроя РФ, индексам фактической инфляции в текущий уровень цен, по контрактам, заключенным членами Ассоциации по состоянию на «12» января 2026 года (по сведениям ПК «Электронный реестр СРО» на базе программы «1С»)

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается:

1) продолжить осуществление контроля за исполнением обязательств по договорам:

ООО «РОСТ» №651 (договор от 08.07.2024 № 58),

ООО «ЛИДЕР» №682 (договор от 18.10.2024 №34-2024/ПР),

ООО «Калликрат43» №276 (договор от 19.04.2024 №13-2024/Р, договор от 25.09.2024 № 29-2024/Р, договор от 05.11.2024 № 30-2024/Р),

ООО «СТРОЙТЕХ» №764 (договор от 20.03.2025 № 76)

сведения об исполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга;

2) в связи с подтверждением исполнения обязательств по контрактам, снять с рассмотрения:

МУП «Водоканал» № 528 (договор от 10.03.2025 № 03402000033250012940001),

ООО «ФЕНИКС» №590 (договор от 18.07.2024 №20-2024/ПР),

ООО «Монтажспецсервис» №485 (договор от 10.07.2024 №15-2024/ПР)

ООО «СК ПРОГРЕСС» №660 (договор от 20.03.2025 №0340200003325007419)

3) направить запрос об исполнении обязательств по заключенным контрактам:

ООО «РОСТ» №651 (договор от 18.03.2025 № 1814),

ООО «УСЛ» №366 (договор от 05.07.2024 №17-2024/ПР, договор от 11.10.2024 № 32-202/ПР, договор от 11.07.2024 №16-2024/ПР),

ООО МП «УПРАВДОМ» №784 (договор от 15.04.2025 №0813500000125005095),

ООО «ЭнергоСтройСервис» №72 (договор от 24.11.2025 №0340300063525000009),

ООО «Сфера-Строй» №107 (договор от 25.12.2025 №2025.25122025)

4) в связи с проведением плановой проверки снять с рассмотрения вопрос

об исполнении обязательств по заключенному контракту:

ООО "СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ" № 674 (договор от 01.10.2024 № 119)

5) Направить информацию о заключении ООО «Алгоритм» №406 контракта от 17.12.2025 № 29 стоимость которого составляет 148,33 млн. рублей для принятия решения о страховании риска наступления ответственности и (или) финансовых рисков вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров. (Сведения прилагаются).

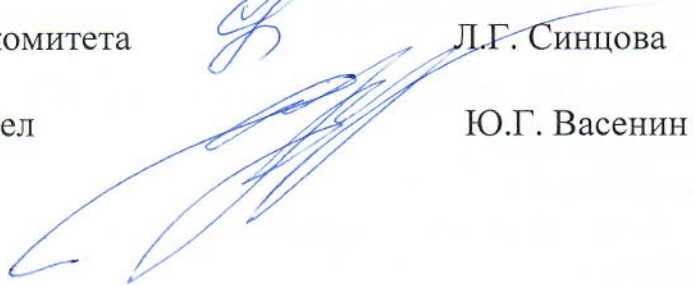
Голосовали «за» - единогласно.

Руководитель Контрольного комитета



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин