

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета

10 сентября 2026 года № КК-26-23

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 01 м.

Время окончания: 16 ч. 33 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель;
3. Возвышаев Сергей Михайлович.

Кворум имеется

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».
2. Васенин Юрий Глебович, заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в августе 2026 года.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О рассмотрении внеплановой проверки члена Ассоциации при повышении уровня ответственности.
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали «за» - единогласно

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели акты и материалы проверок, информацию исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в августе 2026 года.

Плановые проверки

АО «Отделение разработки систем» №378,

ООО «ГАЛОПОЛИМЕР КИРОВО-ЧЕПЕЦК» №621,

не проводились в связи с их исключением из реестра членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2026 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов

Ассоциации, при наличии замечаний, передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО СК «СТРОЙКА» №697,

ООО «СТРОЙКА» №393,

ООО «СтройЖилКомплект-плюс» №381,

ООО «СТРОЙ ВЕКТОР» №724,

ООО «СМУ-411» №748,

ООО «Мостремстрой» №394,

ООО ТК «АСПЕКТ СЕТИ» №10,

ООО «Ремстроймонтаж» №382,

ООО «Промышленный ремонт» №400,

ООО «РУССКИЙ ХРАМ» №726,

АО «АТХ» №373,

ООО «ВЕРОНА ГРУПП» №695,

ООО «Алгоритм» №406,

ООО «НОВАЯ ЭНЕРГЕТИКА» №727,

ООО «СТРОЙПОЛИМЕР» №696,

по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «ЖЕЛЕЗНО ЗАРЯДНОЕ» №725,

ООО «СтройТек» №401,

ООО «КИРОВСТРОЙКОМ» №786,

ООО «СЕРВИС ПРОФ» №787,

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО ГК «ТИГРАН ВЕЛИКИЙ» №698,

ООО ИСО «Гарант» №380,

у которых выявлены нарушения, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации не передавать в связи с устранением нарушений и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели акты и материалы проверок, информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам внеплановых проверок, проведенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 05.08.2026 г. (Протокол №П-26-15) и от 26.08.2026 г. (Протокол № П-26-16).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации; при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»:

ООО «Плиточник43» №793,

ООО СК «ЭкоСтрой» №478,

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели акт и материалы проверки, информацию исполнительного органа Ассоциации по результату внеплановой проверки, проведенной по заявлению о повышении уровня ответственности

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «ЖЕЛЕЗНО ЗАРЯДНОЕ» №725 и рекомендовать Правлению Ассоциации предоставить право осуществления строительства по заявленному уровню ответственности.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «ЖЕЛЕЗНО ЗАРЯДНОЕ» №725, которое соответствует условиям членства для III уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (III уровень ответственности по КФ ВВ), при условии оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 млн. рублей. (Сведения прилагаются).

По вопросу №4 Повестки дня

Рассмотрели информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам мониторинга на предмет превышения членами Ассоциации СРО «ОСКО» уровней ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО; соблюдения сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; наличия контрактов у членов Ассоциации, заключенных за предыдущий месяц (период), стоимость которых превышает предельный размер обязательств, установленный по первому уровню ответственности, а также наличия обеспечения исполнения обязательств по таким контрактам в виде независимых (банковских) гарантий; пересчета государственными и муниципальными заказчиками, при осуществлении закупок, НМЦК по индексам Минстроя РФ, индексам фактической инфляции в текущий уровень цен, по контрактам, заключенным членами Ассоциации по состоянию на «01» сентября 2026 года (по сведениям ПК «Электронный реестр СРО» на базе программы «1С»)

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается:

1) продолжить осуществления контроля за исполнением контрактов:

ООО «СЕВЕР-СТРОЙ» №719, договор от 06.05.2026 г.
№01401000100260000048 (44-ФЗ),

ООО «СТРОЙТЕХ» №764, договор от 15.01.2026 г.
№0340200003325016205 (44-ФЗ);

2) в связи с завершением (подтверждением выполнения) работ снять с рассмотрения:

ООО «СТРОЙТЕХ» №764, договор от 31.01.2026 г.
№0340200003325016314 (44-ФЗ),

ООО «Кировавтогаз» №274, договор от 05.12.2025 г.
№03402000033250147440001 (44-ФЗ),

ООО «СТРОЙРЕГИОН» №684, договор от 18.05.2026 г.
№0340200003326005771 (44-ФЗ), договор от 19.05.2026 г.

№0340200003326005770 (44-ФЗ),

ООО «СТРОИТЕЛЬ43» №796, договор от 30.01.2026 г.
№0340200003325016313 (44-ФЗ), договор от 06.02.2026 г.

№0340200003325016385 (44-ФЗ),

ООО «РегионСантехМонтаж» №448, договор от 02.02.2026 г.
№0340200003325016587 (44-ФЗ);

3) направить членам СРО запросы об исполнении обязательств по контрактам:

ООО «СТРОЙТЕХ» №764, договор от 14.01.2026 г.
№0340200003325016053 (44-ФЗ), договор от 15.01.2026 г.

№0340200003325016204 (44-ФЗ), договор от 15.01.2026 г.

№0340200003325016286 (44-ФЗ), договор от 15.01.2026 г.

№0340200003325016150 (44-ФЗ), договор от 16.03.2026 г. №14КРКУ (44-ФЗ),

ООО «УСЛ» №366, договор от 24.02.2026 г. №0340200003326000209 (44-ФЗ),

ООО «Алгоритм» №406, договор от 23.09.2025 г.
№03073000204250000990001 (44-ФЗ),

ООО «СТРОИТЕЛЬ43» №796, договор от 17.03.2026 г. №0005 (44-ФЗ),

ООО «Атлант» №133, договор от 02.02.2026 г.
№0340200003326000300001 (44-ФЗ),

ООО «АРДИ-СТРОЙ» №662, договор от 11.03.2026 г.
№0340200003325016534 (44-ФЗ),

ООО «ВЯТСТРОЙФАСАД» №593, договор от 12.06.2026 г. №1/2026 (44-ФЗ),

ООО «РОСТ» №651, договор от 25.02.2026 г. № 16 (44-ФЗ);

4) в связи с проведением плановых проверок в сентябре 2026 принять информацию о контрактах к сведению:

ООО «ОКТЯБРЬ32» №579 договор от 29.06.2026 г.
№03402000033260073790001 (44-ФЗ),

ООО «СТРОЙКОМ» №420, договор от 07.04.2025 №8-2025/ПР.
(Сведения прилагаются).

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Руководитель

Контрольного комитета

Протокол и подсчет голосов вел


 Д.Ф. Синцова
Ю.Г. Васенин