

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета

12 октября 2026 года № КК-26-26

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 43 м.

Присутствовали 5 членов Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель;
3. Возвышаев Сергей Михайлович
4. Силов Евгений Борисович;
5. Фоминская Татьяна Александровна.

Кворум имеется

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».
2. Васенин Юрий Глебович, заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2026 года.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали «за» - единогласно

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели акты и материалы проверок, информацию исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2026 года.

Плановые проверки

ООО «ПОЖТЕХСТРОЙ» №788,

ООО «НАСЛЕДИЕ ПЛЮС» №789,

не проводились в связи с их исключением из реестра членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Фоминскую Т.А., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2026 год и, при

отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний, передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО «Строительно-Монтажная Компания» №426,

ООО «СМУ-Киров» №578,

ООО «Монтаж Регион» №429,

ООО «Элком» №430,

ООО «Теплоэнергомонтаж» №411,

ООО «Стройэлектромонтаж» №433,

ООО «АНТКОМ» №581,

ООО «Тантал-Сервис» №412,

ООО «Север» №576,

ООО «СВС» №418,

по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО «Стройком» №420,

ООО «ОКТЯБРЬ 32» №579,

ООО «Русский Свет Плюс» №624,

ООО «ЦентрСтройКиров» №577,

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО «РЕМБЫТСЕРВИС» №728,

ООО ПКП «ГазТеплоСтрой» №410,

ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» №580,

ООО ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ «ПРОФСТРОЙ» №667,

ООО «СМАРТ БИЛДИНГ» №666,

ООО «ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ» №668,

у которых выявлены нарушения, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации не передавать в связи с устранением нарушений и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели акты и материалы проверок, информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам внеплановых проверок, проведенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 16.09.2026 г. (Протокол №П-26-17).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации; при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Внеплановые проверки:

ООО «ТехЭнергоСтрой» №515,

ООО «СТРОЙРЕГИОН» №684,

не проводились в связи с их исключением из реестра членов Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акт плановой проверки члена Ассоциации:

АО Спецзастройщик «АРСО» №1,

по которому отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверки в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»:

ООО «ПОКРОВСТРОЙ» №596,

ООО «ИНФРА СИТИ» №803,

ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ХЛЫНОВ» №756,

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам мониторинга на предмет превышения членами Ассоциации СРО «ОСКО» уровней ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО; соблюдения сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; наличия контрактов у членов Ассоциации, заключенных за предыдущий месяц (период), стоимость которых превышает предельный размер обязательств, установленный по первому уровню ответственности, а также наличия обеспечения исполнения обязательств по таким контрактам в виде независимых (банковских) гарантий; пересчета государственными и муниципальными заказчиками, при осуществлении закупок, НМЦК по индексам Минстроя РФ, индексам фактической инфляции в текущий уровень цен, по контрактам, заключенным членами Ассоциации по состоянию на «01» октября 2026 года (по сведениям ПК «Электронный реестр СРО» на базе программы «1С»)

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается:

1) продолжить осуществления контроля за исполнением контрактов:

ООО «СЕВЕР-СТРОЙ» №719, договор от 06.05.2026 г.
№01401000100260000048 (44-ФЗ),

ООО «Алгоритм» №406, договор от 23.09.2025 г.
№03073000204250000990001 (44-ФЗ),

2) в связи с завершением (подтверждением выполнения) работ снять с рассмотрения:

ООО «СТРОЙТЕХ» №764, договор от 15.01.2026 г.
№0340200003325016205 (44-ФЗ), договор от 14.01.2026 г.

№0340200003325016053 (44-ФЗ), договор от 15.01.2026 г.
 №0340200003325016204 (44-ФЗ), договор от 15.01.2026 г.
 №0340200003325016286 (44-ФЗ), договор от 15.01.2026 г.
 №0340200003325016150 (44-ФЗ),

ООО «УСЛ» №366, договор от 24.02.2026 г. №0340200003326000209-01 (44-ФЗ),

ООО «СТРОИТЕЛЬ43» №796, договор от 30.01.2026 г.
 №0340200003325016313 (44-ФЗ),

ООО «Атлант» №133, договор от 02.02.2026 г.
 №0340200003326000300001 (44-ФЗ),

ООО «ВЯТСТРОЙФАСАД» №593, договор от 12.06.2026 г. №1/2026 (44-ФЗ),

ООО «РОСТ» №651, договор от 25.02.2026 г. № 16 (44-ФЗ);

ООО «АРДИ-СТРОЙ» №662, договор от 11.03.2026 г.
 №0340200003325016534 (44-ФЗ) в связи с расторжением контракта по соглашению сторон,

3) рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановую проверку ООО «СТРОЙТЕХ» №764, у которого по данным ЕИССЗ нарушен срок исполнения контракта от 16.03.2026 №14КРКУ(44-ФЗ).

4) направить членам СРО запросы об исполнении обязательств по контрактам:

ООО ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ «ВЯТСКАЯ
 ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» №770 договор от 11.08.2025 г.
 №0301300390525000003 (44-ФЗ),

ООО «СУ-43» №464 договор от 30.03.2026 г. №0340200003326001707 (44-ФЗ),

5) принять к сведению информацию о заключенном ООО «РОСТ» №651, договоре от 25.02.2026 №16 (44-ФЗ). (Сведения прилагаются).

Голосовали «за» - единогласно.

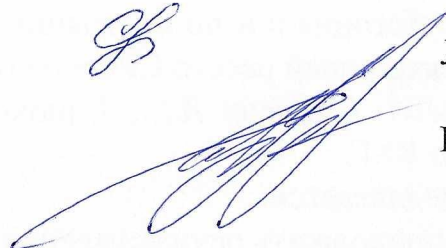
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Руководитель
 Контрольного комитета

Протокол и подсчет голосов вел



Л.Г. Синцова



Ю.Г. Васенин